

**I Love Lund**   
A K T I E B O L A G

# ÅRSREDOVISNING 2025

Lundabornas investeringsbolag



I Love Lund AB (publ)  
org. nr: 559085-0334

# VI ÄLSKAR LUND

I Love Lund är ett lokalt investeringsbolag i innovationsstaden Lund. Vi är närmre sexhundra aktieägare som älskar Lund och som tillsammans investerar i lundsiska företag med innovationshöjd, oftast nya små onoterade. Vi stöttar med kapital, kompetens och vårt aktiva nätverk. Med I Love Lund är det givande och enkelt att investera lokalt ihop.



## INNEHÅLLSFÖRTECKNING

### Om I Love Lund

2025 i sammanfattning	4
VD har ordet	6
Det här är I Love Lund	10
Investeringsportföljen	11
Vår investeringsprocess	13
Investeringsexempel	13
Våra väsentliga innehav	16
Dealflow partners och saminvesterare	26
Verkställande direktör och operativt team	28
Våra studenter	30
Impact rapport	31
Aktien och ägarstruktur	32
Lundalistan	34
Lund och näringslivet	36
Lund sett genom våra kvartalsrapporter	38
Aktiviteter 2025	39

### Bolagsstyrning

Styrelseordförande har ordet	44
Bolagsstyrningsrapport	45
Styrelsen	48

### Finansiella rapporter

Förvaltningsberättelse	52
Flerårsöversikt	55
Resultaträkning	56
Balansräkning	57
Förändring eget kapital	58
Kassaflödesanalys	59
Noter	60
Revisionsberättelse	63
Årsstämma	66
Kalendarium & kontakt	67

## 2025 I SAMMANFATTNING

I Love Lund levererade under året ett stort antal affärsrelaterade nätverksaktiviteter, ökade sin synlighet, utökade antalet aktieägare och stärkte sitt varumärke ytterligare. Investeringsverksamheten fokuserade främst på följdinvesteringar samt ett mindre antal nya portföljbolag, utan några väsentliga avyttringar.

### Nya spännande investeringar



### Årets klimax

Två nya portföljbolag, visit på Tetra Pak och Axis, Regeringen på studiebesök, bryta 1 000-strecket för LinkedIn-följare, fler aktieägare och minglare, LundaListan eller att få tummen upp från medborgare och finansproffs. Alla har vi olika åsikter om vilken årets höjdpunkt var. Just mångfalden är kanske kulmen.

### Besök på storbolag



Lundabor på Entreprenörsrunda

### Stark tillväxt i antalet aktieägare

Över 70 nya lundaälskande aktieägare fick vi hälsa välkomna i I Love Lunds cap-table under 2025. Även engagemanget med stigande deltagande ökar. Detta är ett viktigt steg i vår ambition att bli en folkaktie i Lund och en mer välkänd aktör för en bredare allmänhet. Välkomna!



Finansmarknadsministern på besök

### Aktiviteter

- Fysiska evenemang större och fler än någonsin, med välbesökta företagsbesök, mingelevent och pitchar/match-making
- Ökad närvaro på sociala medier, med snabb tillväxt i antal följare, visningar och delningar
- Torsdagsträffar; Meet & Greet, varje vecka
- Saminvesteringar i bolag med aktieägare och partners

### Nya initiativ

- LundaListan, en kvartalsvis översikt över samtliga börsnoterade bolag med bas i Lund
- Videopresentationer av portföljbolag och våra egna delårsrapporter
- Nya aktivitetsformat, Entreprenörsrundan, klimatinvesteringsförslag och prova-på-aktiviteter
- Fördjupad årsredovisning, med stor saluförande framvagn

### Människorna

- Team med tio personer bestående av ledning, styrelse och studenter
- Två nya studenter; inom finansiell analys respektive strategisk kommunikation
- En ny styrelseledamot med erfarenhet av kapitalförvaltning
- Fler och engagerade aktieägare, +70 stycken (+13,5%)

Jämförelsetalen inom parentes avser föregående år.

### Investeringsverksamheten

- Två nya portföljbolag, båda inom Life Science
- Följdinvesteringar i ett dussin portföljbolag
- Få och små avyttringar, inga väsentliga exits
- Bintel förvärvades under året av en norsk aktör, med ersättning i aktier i det förvärvande bolaget
- Transaktionsstorlekarna något lägre i värde
- Ett femtiotal affärstransaktioner under året

### Finansiella nyckeltalen

- Resultat på -4,8 MSEK jämfört med -7,0 MSEK förra året
- Vägande reultatpost är egenvalda nedsättningar
- EK per aktie uppgår till 81,90 SEK (93,0)
- Soliditet om 98,7%, kreditbetyg 5
- Bedömt substansvärde om 107,8 SEK per aktie (113,1)
- Handelsvolymen för aktien ökade med +70%
- Förändrad och försiktigare värderingsprincip av noterade innehav, nu likvärdig med principen för onoterade innehav

### Portföljstrukturen

- Bred aktieportfölj diversifierad över flera sektorer
- Drygt 40 portföljbolag, huvudsakligen mindre, unga Lundabolag med innovationshöjd, kompletterat med mer välkända och likvida Lundabolag
- Främst onoterade innehav, i en stigande andel
- Robust likviditet med kassa och stor andel noterat

## VD HAR ORDET

### KÄRA AKTIEÄGARE OCH LUNDAÄLSKARE,

I denna vår årsredovisning för 2025 presenterar vi här på sextioåtta sidor en förfinad, nyanserad och fördjupad beskrivning av våra mest väsentliga delar av verksamheten. Vi lyfter fram vår investeringsportfölj, resultatgenomgång, våra aktiviteter samt den nära omvärldsmiljö som vi verkar i. Vi visar på människorna - entreprenörerna, aktieägarna och vårt team - liksom våra produkter, aktien, visionen och våra affärs mål.

Under året fick vi uppleva många lokala affärsrelaterade nätverksaktiviteter, erhöll fler och dedikerade aktieägare och märkte av en ökad synlighet och ett starkare varumärke i vårt lokala ekosystem. Investeringsverksamheten fokuserade främst på följdinvesteringar i våra lundabolag, men även två helt nya portföljbolagsinvesteringar genomfördes. Resultatmässigt speglade vi i stort vår del av marknaden med ett för tolv månadersperioden negativt utfall. Vi har byggt vidare på en gedigen, hållbar finansiell investeringsstruktur, och en fysisk mötes- och aktivitetshubb för nätverkande och lärande, som båda är enkelt tillgängliga.

Välkommen till en insiktsfull och förhoppningsvis trevlig genomgång av det gångna året.

Jag med team ser fram mot att få träffa, besluta och diskutera vidare med alla er aktieägare i nästa månad. Liksom tidigare år får ni träffa både oss i teamet, företrädare för portföljbolagen, representanter för vårt finansiella ekosystem och alla oss aktieägare.

För ett sprudlande och spännande näringsliv i Lund.

Väl mött på årsstämman på Grand Hotel den 17 mars,

Uppåt och framåt - I Love Lund,



Björn Englund

Verkställande direktör

”Under året fick vi uppleva många lokala affärsrelaterade nätverksaktiviteter, fick fler och dedikerade aktieägare, upplevde en ökad synlighet och ett starkare varumärke i vårt lokala ekosystem.”



# VEM ÄR I LOVE LUND?



## VI ÄR LUNDABORNAS INVESTERINGSBOLAG

En Lidnersk knäpp i skymningen sommaren 2017 gav upphov till vår idé om att återföra den ekonomiska makten till lokalplanet. I Love Lund skapades för att ge lundabor tillgång till ett enkelt och trovärdigt kunna närinvestera. Bolaget har sedan starten vuxit helt organiskt, både med antalet aktieägare och portföljbolag. Över tid har vår roll i det finansiella ekosystemet förankrats.

Med syftet att framhäva Lunds näringsliv och se till att fler företag stannar kvar i närområdet har vi skapat en investeringsstruktur som sammanför lundaälskare.

Under 2022 börsnoterades I Love Lund så att ännu fler lundabor nu kan investera i sitt lokalområde. Sedan dess har vi blivit en mötesplats mitt i Lund, med kontor i stadens hjärta och hundratals aktieägare som tillsammans bygger en ny form av folkaktie. Genom våra många event – från företagsbesök och pitchkvällar till mingel och idérika samtal – har vi utvecklats till en innovationshubb där alla som vill vara med och stärka Lund kan kliva in. Något har verkligen hänt sedan 2017: I Love Lund har vuxit från en idé till en levande rörelse för stadens framtid.

### VISION

Vår vision är att skapa tillväxt och sysselsättning i Lund genom att understödja de vitala och innovativa delarna av Lunds sprudlande näringsliv. Dessa ska i framtiden bli stadens ekonomiska ryggrad. I Love Lund bygger en finansiell katedral; en struktur som över tid och konjunkturer erbjuder både stabil finansiering och ett aktivt nätverk.

### MISSION

Vi gör det möjligt för alla att investera i en diversifierad portfölj av innovativa Lundabolag i tidig fas – och kombinerar det med nätverksaktiviteter, saminvesteringsmöjligheter och stöd till våra portföljbolag.

Genom samarbete, rådgivning och investeringar stärker vi Lunds finansiella ekosystem.

Det ska vara givande och roligt att närinvestera lokalt.



## DET HÄR ÄR I LOVE LUND

I Love Lund AB är ett idéburet investeringsbolag som investerar i bolag med anknytning till Lund. Vi investerar företrädesvis i aktier i onoterade bolag med innovationshöjd och som befinner sig i tidig utvecklingsfas. Portföljen är bred och diversifierad och ska spegla det framtida näringsliv som vi tror kommer att bli framgångsrikt i Lund. Vi tar minoritetspositioner, inte majoritetsägande med operativt ansvar, eftersom en röd tråd i vår modell är att portföljbolagen ska få arbeta fritt. Samtidigt kan synergier uppstå genom den expertis som finns i och runt vårt bolag, där vi kan ge understöd i form av kapital, nätverk och fungera som ett kompetent bollplank kring strategier och styrning. Våra värdeskapande investeringar ska ge en god relativ riskjusterad värdeökning över en konjunkturcykel, med fokus på långsiktig och hållbar utveckling. I kärnverksamheten ingår även att skapa nätverksaktiviteter för våra aktieägare, där relationer och idéer kan växa fram. Bolaget har idag tio personer i verksamheten, fördelat på anställda, styrelse och studenter.

### Vårt värdeerbjudande

Med I Love Lund blir det enkelt att investera lokalt och vara med och stärka Lunds näringsliv. Vi vill bidra till att företag kan växa här, och i förlängningen till ett levande och hållbart samhälle. För våra aktieägare innebär det en investering som både är finansiellt intressant och riktigt meningsfull på flera plan.

Som ägare får man möjlighet till finansiell avkastning, tillgång till investeringsmöjligheter och företagspresentationer, samt erbjudanden om saminvesteringar. Samtidigt kan man, genom oss, affärsmässigt stödja de entreprenörer som bygger framtidens Lund. Handel i aktien är enkel och trygg tack vare vår notering på handelsplatsen Spotlight. Utöver det erbjuder vi ett socialt sammanhang präglad av tillit, nyfikenhet och god affärskultur.

### Lokalnytta

Vi gynnar Lund och vårt näringsliv genom att investera i bolag som delar kärleken till Lund. Företagande och investeringar i Lund är avgörande förutsättningar för framgångsrik samhällsutveckling. Vi bidrar till Lunds fortsatta storhet, vitalitet och blomstring.

Ett indirekt värde.



### Aktivt nätverk

Kommunikation och samarbete går snabbt och effektivt i vårt aktiva nätverk. Det är även utvecklande och lärorikt, affärsmässigt och socialt. Vid all matchning mellan investerare och entreprenörer är tilliten och trovärdigheten som starkast lokalt.

Ett mjukt värde.



### Värdeutveckling

En god värdeutveckling ger ett finansiellt motiv. Det ska vara möjligt att investera lönsamt och affärsmässigt i sin hemregion. Vi söker en riskjusterad avkastning bättre än marknaden över en konjunkturcykel.

Ett hårt värde.

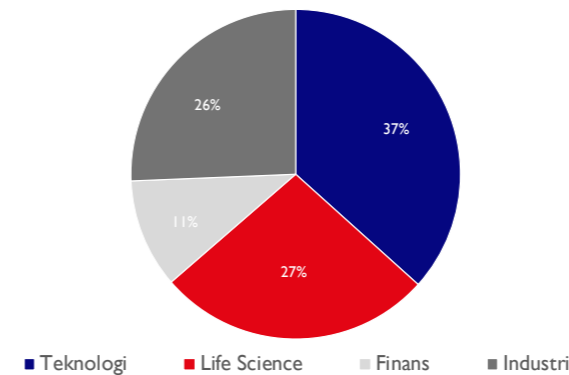


## INVESTERINGSPORTFÖLJEN

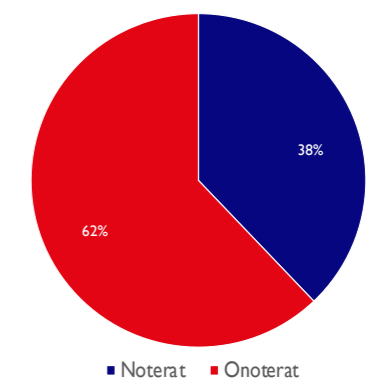
I Love Lunds investeringsportfölj består vid utgången av 2025 av ett drygt fyrtiotal bolag, främst i onoterade tillväxtbolag i tidig bolagsfas och med innovationshöjd. Innehaven är brett fördelade över flertalet sektorer och branscher, och är koncentrerade till Lund (Lund) eller i några fall inom Greater Lund area (Lund+). Utöver rena aktieplaceringar finns även aktieliknande instrument såsom optioner, dock enbart i mindre omfattning.

De största och därmed mest väsentliga innehaven uppgår till ett tjugotal portföljbolag, oftast med antingen bokförda värden eller bedömda substansvärden om mer än en halv miljon kronor vardera. En god diversifiering i aktieportföljsstrukturen eftersträvas, så I Love Lund inte ska stå eller falla med något enskilt innehav, sektor, bransch eller industri.

Fördelning per sektor



Fördelning onoterat/noterat\*

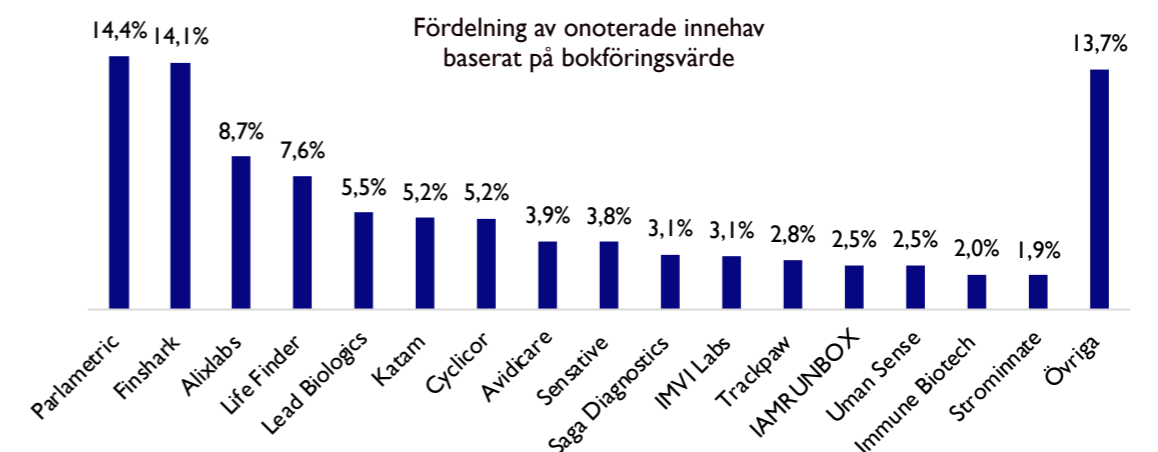


\*Onoterade innehav ses till bokfört värde och noterade till marknadsvärde, per balansdagen.

### Onoterad portfölj (62%)

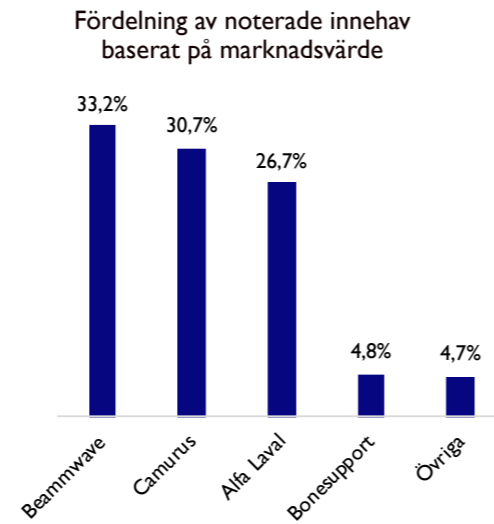
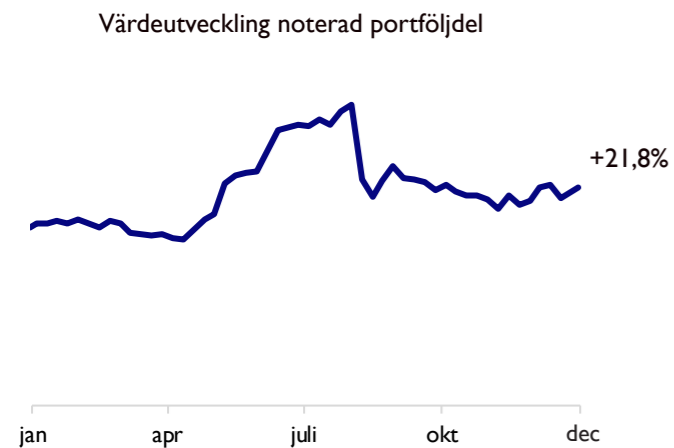
Den onoterade portföljen utgör kärnan i I Love Lunds investeringsverksamhet och är där vi i högst grad kan addera värde. Genom denna portfölj ger vi fler aktieägare tillgång till innovativa Lundabolag i tidig fas - investeringar som annars sällan är tillgängliga för en bredare publik.

Stapelndiagrammet visar de onoterade portföljbolagens relativa storlek i fallande ordning, baserat på respektive bolags andel av den onoterade portföljens bokförda värde vid periodens slut. För den onoterade portföljen används bokfört värde som jämförelsegrund. Till skillnad från noterade innehav finns inget löpande marknadspris, och bedömda substansvärden utgör inte ett verifierbart eller externt bekräftat värde som kan redovisas på bolagsnivå.



## Noterad portfölj (38%)

Den noterade portföljdelen kompletterar våra onoterade investeringar och bidrar med likviditet, riskspridning och löpande marknadsvärdering. Linjegrafen visar värdeutvecklingen för den noterade portföljen under året. Stapeldiagrammet illustrerar portföljens sammansättning i fallande ordning, baserat på respektive innehavs relativa storlek vid periodens slut. Under året ökade marknadsvärdet på den noterade portföljen med 21,8% och utgjorde därmed ett stabiliserande och värdebidragande inslag i den totala portföljen.



## Våra mest väsentliga bolagsinnehav

Portföljbolag	Antal aktier	Noterat	Ägarandel	Verksamhet	Säte
Beamwave AB	653 255	Noterat	1,5%	Antennteknologi	Lund
Camurus AB	7 800	Noterat	0,01%	Behandlingar för kroniska sjukdomar	Lund
Alfa Laval AB	9 000	Noterat	0,002%	Värmeöverföring och flödeshantering	Lund
Parlametric AB	410	Onoterat	8,0%	AI-baserade analysverktyg	Lund
Finshark AB	1 122	Onoterat	7,3%	Open banking/fintech	Lund
Alixlabs AB	1 964	Onoterat	1,1%	Teknikföretag inom halvledartillverkning	Lund
Life Finder Systems Int. AB	2 639	Onoterat	10,3%	IoT-system för livräddning	Lund
Lead Biologics AB	58 900	Onoterat	4,1%	Riktad behandling av cancer	Lund
Katam Technologies AB	30 000	Onoterat	2,7%	Precisionsmätning för skogsbruk	Lund
Cyclacor AB	1 200	Onoterat	9,5%	Biobaserade polymerer för industrilim	Lund
Avidicare Holding AB	14 492 753	Onoterat	3,0%	Ventilationslösningar för operationsrum	Lund
Sensative AB	201 262	Onoterat	3,4%	IoT-teknologi för smarta städer/fastigheter	Lund
Saga Diagnostics AB	198 649	Onoterat	0,4%	Cancerdiagnostik	Lund+
IMVI Labs AB	4 199	Onoterat	2,3%	Syngträning i VR för effektivare läsning	Lund+
Bonesupport Holding AB	4 000	Noterat	0,01%	Medicinteknik för skelettskador	Lund
TrackPaw Scientific AB	120 153	Onoterat	1,8%	Vetenskaplig forskning och utveckling	Lund
IAMRUNBOX AB	12 178	Onoterat	3,4%	Ryggsäckar för löpning	Lund
Uman Sense AB	3 218	Onoterat	1,6%	Stroke-larm	Lund
Immune Biotech AB	440	Onoterat	0,6%	Probiotika	Lund
Strominnate Therapeutics AB	833	Onoterat	2,9%	Medicinteknik	Lund

## VÅR INVESTERINGSPROCESS

### 1. Investeringssidéer

Vårt dealflow kommer från den lokala innovationsmiljön: entreprenörer, aktieägare, vårt aktiva nätverk, samarbetspartners och vårt eget scoutande. Genom dessa kontakter - med stark förankring och insyn i Lunds ekosystem - når många av de mest relevanta idéerna oss tidigt. I detta skede fokuserar vi främst på innovationshöjd och om idén har en tydlig potential att utvecklas vidare.

### 3. Fördjupad analys

När ett bolag går vidare i processen gör vi en fördjupad genomgång av affärsmodell, ekonomi och team. Vi genomför relevanta due diligence-moment och väger in både hållbarhetsprofil och Lundakoppling. Här bedömer vi även möjligheterna till saminvestering med aktieägare och partners. Målet är att få en tydlig helhetsbild av bolagets potential och förutsättningar inför en eventuell nyinvestering.

### 5. Portföljförvaltning

Efter en investering följer vi bolagen genom regelbundna uppföljningar av mål, utveckling och behov. Vi bistår vid behov med råd, struktur och kontakter via vårt team och vårt aktiva nätverk. Syftet är att skapa god förvaltning och ge bolagen förutsättningar att utvecklas långsiktigt, samtidigt som entreprenörerna behåller det operativa ansvaret.

### 7. Långsiktig portföljförvaltning

Vår investeringsstrategi är långsiktig och bygger på att stödja bolag genom flera steg i deras utveckling. Som minoritetsägare fokuserar vi på att skapa stabila förutsättningar för portföljbolagen och en hållbar värdetillväxt över tid. Avyttringar sker när de ligger i både bolagets och vår portföljs intresse, men är inte styrande för vår investeringsstrategi. Vårt arbete sker med ett långsiktigt perspektiv där portföljen förvaltas över konjunkturcykler.

### 2. Pitch och möten

När en idé fångar vårt intresse träffar vi entreprenörerna för att lära känna teamet och deras resa. Dialogen är viktig för oss - det är i mötet vi får förståelse för affärsidén, människorna bakom och vart bolaget är på väg. Vi följer ofta bolag över en tid för att se hur de utvecklas. För onoterade bolag tar vi därefter en första dialog om värdering.

### 4. Nyinvestering

När ett bolag uppfyller våra investeringskriterier och bedöms passa väl in i portföljen fattas beslut om en första investering. Beslutet baseras på bolagets förutsättningar, vår portföljstruktur och tillgängligt kapital. Vid initiala investeringar tar vi normalt en minoritetspost om 3-15%, vilket ger bolaget handlingsutrymme och oss möjlighet att vara en långsiktig ägare.

### 6. Följdinvesteringar

När ett portföljbolag utvecklas positivt eller har behov av ytterligare kapital kan vi fördjupa vårt engagemang genom en följdinvestering. Det kan göras för att stötta bolagets nästa steg, bidra i en finansieringsrunda eller för att behålla vår ägarandel. Följdinvesteringar sker selektivt och med utgångspunkt i bolagets utveckling och vår långsiktiga förvaltningsstrategi.

## INVESTERINGSEXEMPEL / Lead Biologics

I Love Lund investerade under 2025 i bolaget Lead Biologics. Bolaget som grundades under 2023 utvecklar nya antikropps-baserade immunterapier för behandling av cancer. VD är Anki Malmberg Hager. De kombinerar toppmodern teknologi med unika patientkohorter för att identifiera nya terapeutiska mål molekyler inom akut myeloid leukemi (AML), en allvarlig form av blodcancer. Dessa mål molekyler har även hittats på ett antal viktiga solida tumörer. Bolaget har så här långt identifierat tre nya mål molekyler med olika roll i sjukdomsförloppet och tumörcellers förmåga att undkomma immunförsvaret. Baserat på dessa mål molekyler utvecklar bolaget nya immunterapier i tre separata interna program. Deras affärsstrategi är att ingå tidiga partnerskap med läkemedelsbolag för fortsatt utveckling och kommersialisering.

För att illustrera vår investeringsprocess så kommer vår resa tillsammans med Lead Biologics att beskrivas här.



VD Anki Malmberg Hager och Björn Englund



Teamet bakom bolaget

### Fakta om Lead Biologics

Grundat år: 2023  
VD: Anki Malmberg Hager  
Ordförande: Thoas Fioretos  
I Love Lunds första investering: 2025  
Antal ägda aktier: 58 900  
Ägarandel: 4,1%  
Sektor: Life Science  
Investerat belopp: 1,4 MSEK

### Nästa milstolpar

- Säkra finansiering fram till mitten av 2027
- Ingå partnerskap med bolag för deras längst utvecklade projekt
- Definiera läkemedelskandidat för deras andra projekt för att utveckla detta vidare i preklinisk fas
- Scouta kandidater för nya projekt

## Processen för investeringen i Lead Biologics

### 1. Investeringsidéer

Lead Biologics investeringscase gavs oss till känna tidigt under 2024. Två av våra aktieägare med djup specialistkunskap, och tillika aktiva affärsänglar med lång erfarenhet, informerade oss om bolaget och deras inkommande roller i projektet. De rådde oss att ta möten med projektbolaget.

### 3. Fördjupad analys

Bolagets formativa utveckling följs under ett knappt års tid, där bland annat en emission genomförs riktad mot operativt aktiva personer. Själva avvaktar vi tills en extern kapitalrunda skapas. Tillsammans med nyttillkommande intressenter, däribland Almi Invest Syd, genomförs due diligence på olika nivåer, tillgång till bolagets datarum ges och tydligheten förstärks ytterligare, allt från team, affärsplan till hållbarhetsinslag.

### 5. Portföljförvaltning

Vid årsskiftet 2025 har vi varit aktieägare i bolaget i ett drygt halvårs tid. Vi följer bolaget både via reguljära utlovade kommunikationskanaler, tex periodvisa VD-brev och ägarmöten, men även irreguljära uppdateringar per telefon och emellanåt fysiskt. I styrelsen finns våra aktieägare representerade. Vi synliggör bolaget i våra egna kanaler och även på pitch event scenen, även utanför Lunds gränser. Uppföljningsdialog sker också med våra saminvesterare.

### 7. Långsiktig portföljförvaltning

Vår investering i Lead Biologics är inte tidsbunden, och vi delar ledningens och ägarnas nuvarande tillväxtstrategi och deras åsikt att det är gynnsamt och värdeskapande att över tid ytterligare stärka ägarsidan med inkommande större aktörer som har möjlighet att ta allt starkare roller. Vår önskan är att i vår roll som minoritetsägare fortsätta att bidra med kapital, kompetens, och nätverkande/synlighet över lång tid framöver.

### 2. Pitch och möten

Vi träffar först representant för bolaget, i detta fall del av ledningsgrupp, och får bland annat en beskrivning om personernas erfarenheter, ambitionsnivåer och drivkrafter. Ytterligare möten med både ledning, grundare och annan blivande aktieägare sker. Förväntad rollfördelning bland aktörerna blir tydligare, önskat värderingsområde, värde-triggers/milstolpar m.m. diskuteras mer ingående.

### 4. Nyinvestering

Vid ingången till 2025 har vi följt bolaget under ett drygt års tid, och under våren skapas förutsättningar för den första s.k. externa rundan att ta form. Kapitalintagets storlek bestäms, dess användningsområden och run rate m.m. tydliggörs, och investerarlistan börjar byggas upp. Förhandling om värderingsparametrar sker under våren och villiga saminvesteringspartners konkretiseras. Draft terms sätts i andra kvartalet och final terms med signering av aktieägaravtal, teckningssedlar och investering genomförs sommaren 2025.

### 6. Följinvesteringar

Lead Biologics sonderar vid årsskiftet terrängen med oss och flera andra större aktieägare, vilket troligen leder till en kommande överbrygningsfinansieringsrunda under våren 2026. Finansieringsbeslut i form av bidrag, lån, ägarkapital ska så effektivt som möjligt hanteras och konklusionen, tror vi, blir en mindre kapitalanskaffning med företrädesrätt. Då vi ser att utlovad traction hålls och hållpunkter nås så indikerar vi vårt deltagande med en följdinvestering. Beloppsstorlek blir beroende på en kombination av bl.a. final terms, omvärldsläge, vår egen kassaposition och risk management överväganden. Utgångspunkten är en pro-rata investering såsom normalt, men där deviering kan ske beroende på sakenheten vid själva investeringstidpunkten under året.



## VERKSAMHETSBESKRIVNING FÖR VÄSENTLIGA INNEHAV

Verksamheterna för ett urval av våra större innehav i I Love Lunds investeringsportfölj, sett till bokfört och / eller bedömt marknadsvärde, presenteras helt kortfattat. Investerat belopp presenteras i SEK.



Beammwave utvecklar avancerade radiofrekventa integrerade kretsar (RFIC) som använder radiofrekvenser för att förbättra trådlös kommunikation. Deras teknologi gör det möjligt att använda äkta 5G i mycket höga frekvenser över 25 GHz, vilket ger mobilföretag större frihet när de placerar antenner och förbättrar prestandan hos trådlösa enheter. Med fokus på kostnadseffektivitet och energieffektivitet strävar Beammwave efter att bli en central aktör inom nästa generations trådlösa

kommunikationssystem genom innovation och strategiska samarbeten.

Nästa milstolpar:

- Från utvecklingsplattform till chip för volym
- Supply chain för produktionen
- Stärkt organisation inklusive ytterligare marknader

Företagsnamn / org.nr	BeammWave AB / 559093-1902
Verkställande Direktör	Stefan Svedberg
Styrelseordförande	Svein-Egil Nielsen
Grundat	2017
Säte	Lund
Verksamhet	Radioantenn-teknologi för 5G och 6G
Värderingsmetodik	Bokfört som det lägsta av verkligt värde och anskaffningsvärde
Antal aktier	653 255
Hemsida	www.beammwave.com

### Teknologi

Sektor

2020

Första investering

1,5%

Ägarandel

3,4m

Investerat belopp



Camurus är ett väletablerat och respekterat forskningsdrivet läkemedelsbolag som fokuserar på behandling av komplexa och kroniska sjukdomar. Företaget kombinerar djup vetenskaplig expertis med strategiska partnerskap för att utveckla och marknadsföra innovativa terapier inom områden som opioidberoende, smärtlindring och cancerrelaterade tillstånd. Camurus har ett starkt affärsflöde och global närvaro som stödjer deras långsiktiga tillväxtstrategi.

Nästa milstolpar:

- Ta minst ett nytt läkemedel till regulatoriskt godkännande.
- Förbättra tillgången till evidensbaserade behandlingar för opioidberoende och öka antalet patienter i behandling med Buvidal till över 100 000
- Hållbarhetsmål: minska växthusgasutsläppen från Scope 1 och 2 med minst 50% från 2035

Företagsnamn / org.nr	Camurus AB / 556667-9105
Verkställande Direktör	Fredrik Tiberg
Styrelseordförande	Per Olof Wallström
Grundat	1991
Säte	Lund
Verksamhet	Behandlingar för kroniska sjukdomar
Värderingsmetodik	Bokfört som det lägsta av verkligt värde och anskaffningsvärde
Antal aktier	7 800
Hemsida	www.camurus.com

### Life Science

Sektor

2018

Första investering

0,01%

Ägarandel

1,5m

Investerat belopp



Alfa Laval är en global ledare inom avancerad värmeöverföring, separation och flödeshantering. Företaget utvecklar och levererar innovativa teknologiska lösningar som förbättrar energieffektivitet och hållbarhet inom flera industrisektorer, inklusive energi, livsmedelsproduktion, vattenbehandling och marin industri. Alfa Laval erbjuder produkter och system som hjälper företag att optimera sina processer, minska energiförbrukning och därigenom sin miljöpåverkan.

Nästa milstolpar:

- Genomsnittlig årlig omsättningstillväxt om 7 procent över en konjunkturcykel (tidigare 5 procent).
- Genomsnittlig årlig rörelsemarginal (justerad EBITA) om 17 procent över en konjunkturcykel (tidigare 15 procent).
- Hållbarhetsmål: minska växthusgasutsläppen från Scope 1 och 2 med 95% till år 2027, med basår 2020.

Företagsnamn / org.nr	Alfa Laval AB / 556587-8054
Verkställande Direktör	Tom Erixon
Styrelseordförande	Dennis Jönsson
Grundat	1883
Säte	Lund
Verksamhet	Värmeöverföring, separering och flödeshantering
Värderingsmetodik	Bokfört som det lägsta av verkligt värde och anskaffningsvärde
Antal aktier	9 000
Hemsida	www.alfalaval.se

### Industri

Sektor

2017

Första investering

0,002%

Ägarandel

3m

Investerat belopp



Parlometric erbjuder en banbrytande teknologiplattform som gör det möjligt för företag att samla in, analysera och visualisera kvalitativa data från en mängd olika digitala källor, såsom sociala medier, forum, e-post och kundundersökningar. Genom sina kraftfulla verktyg för datadriven insikt hjälper Parlometric företag att optimera affärsutveckling, marknadsanalys och strategiskt beslutsfattande. Företag inom sektorer som fastigheter, vård och läkemedel, samt ledande PR-byråer använder Parlometrics lösningar för att bättre förstå kundbeteenden och marknadstrender, vilket

möjliggör mer informerade beslut och strategier.

Nästa milstolpar:

- Nå över 20 miljoner kronor i årligen återkommande intäkter (ARR) för bolagets kundinteraktionsanalysprodukt under 2026
- Ytterligare stärka deras marknadsposition inom den svenska offentliga sektorn.
- Hållbarhetsmål: Säkerställa en långsiktigt hållbar och resurseffektiv AI-analys genom att utnyttja deras energieffektiva algoritmer i kombination med avancerade AI-modeller.

Företagsnamn / org.nr	Parlometric AB / 559112-4556
Verkställande Direktör	Ossian Loive
Styrelseordförande	Anders Frankel
Grundat	2017
Säte	Lund
Verksamhet	AI-baserade analysverktyg
Värderingsmetodik	Bokförs till anskaffningsvärde med prövning för nedskrivning
Antal aktier	410
Hemsida	www.parlometric.com

### Teknologi

Sektor

2020

Första investering

9,7%

Ägarandel

3,8m

Investerat belopp



Finshark är ett fintechföretag som erbjuder innovativa lösningar inom open banking-verksamhet, med fokus på att effektivisera nationella och internationella betalningar och finansiella processer för företag. Genom sina produkter, Instant Payments, Instant Payouts och Premium Insights, möjliggör Finshark för företag att snabbt genomföra realtidsbetalningar och -utbetalningar, samt få tillgång till viktiga finansiella insikter för säkrare kundidentifiering och riskbedömning. Plattformen fokuserar på att vara

användarvänlig och enkel att integrera.

Nästa milstolpar:

- Nå lönsamhet på årsbasis
- Fördubbla omsättningen jämfört med 2025

Företagsnamn / org.nr	Finshark AB / 559203-3855
Verkställande Direktör	Adnan Sporo
Styrelseordförande	Adnan Sporo
Grundat	2019
Säte	Lund
Verksamhet	Open-banking betalningslösningar
Värderingsmetodik	Bokförs till anskaffningsvärde med prövning för nedskrivning
Antal aktier	1 122
Hemsida	www.finshark.io



AlixLabs är ett teknikföretag som specialiserar sig på utveckling av avancerade lösningar för halvledartillverkning. Deras kärnteknologi, APS™ (Atomic Layer Etching), gör det möjligt att skapa mycket små nanostrukturer under 20 nanometer, vilket är avgörande för att lösa de utmaningar som dagens halvledarindustri står inför. Genom att erbjuda en kostnadseffektiv och hållbar metod för att tillverka komponenter under 7 nanometer, har AlixLabs positionerat sig som en viktig aktör för ledande halvledarföretag.

Nästa milstolpar:

- Vidareutveckla sin APS™-teknologi och stärka marknadsposition genom teknisk verifiering och benchmark mot SADP/SAQP och EUV Lithografi
- Ta fram och installera beta-verktyg på TRL 6-7 i Lund och hos pilotkunder och förbereda övergång till TRL 7-8
- Genomföra första OEM/IDM-försäljningen och etablera långsiktiga kundrelationer under 2027
- Bygga upp ett globalt key account-arbete med fokus på USA, EU och Asien

Företagsnamn / org.nr	Alixlabs AB / 559212-9695
Verkställande Direktör	Jonas Sundqvist
Styrelseordförande	Stefan Svedberg
Grundat	2019
Säte	Lund
Verksamhet	Teknikföretag inom halvledartillverkning
Värderingsmetodik	Bokförs till anskaffningsvärde med prövning för nedskrivning
Antal aktier	1964
Hemsida	www.alixlabs.com

Finans  
Sektor

2019  
Första investering  
7,3%  
Ägarandel  
3,6m  
Investerat belopp

Teknologi  
Sektor

2020  
Första investering  
1,13%  
Ägarandel  
2,2m  
Investerat belopp



Life Finder är ett teknikföretag som specialiserar sig på utveckling av varnings- och övervakningssystem baserade på IoT-teknologi. Bolagets lösningar använder sensorer för att övervaka kritiska miljöer och upptäcka potentiellt livshotande situationer i realtid. Genom strategiska samarbeten inom den marina sektorn, inklusive projekt med ledande aktörer som American Roll-On Roll-Off Carrier, förstärker företaget sin position som en pålitlig leverantör av säkerhetsteknologi för industriella och kommersiella tillämpningar.

Nästa milstolpar:

- Leverans av LifeFinders Safety Tech System till hela ARC's fartygsflotta
- Kapitalanskaffning på mer än 20 MSEK
- Uppskalning på den marina marknaden
- Hållbarhetsmål: Aktivt arbeta tillsammans med kunder för att främja en trygg och säker arbetsmiljö genom förebyggande arbete och stöd vid olyckor.

Företagsnamn / org.nr	Life Finder Systems International AB / 559148-4711
Verkställande Direktör	Anders Schening
Styrelseordförande	Bengt Lundgren
Grundat	2018
Säte	Lund
Verksamhet	IoT-system för livräddning
Värderingsmetodik	Bokförs till anskaffningsvärde med prövning för nedskrivning
Antal aktier	2 639
Hemsida	www.lifefinder.se



Lead Biologics utvecklar nya antikropps-baserade immunterapier för behandling av cancer. Bolaget kombinerar toppmodern teknologi med unika patientkohorter för att identifiera nya terapeutiska mål-molekyler inom akut myeloid leukemi (AML), en allvarlig form av blodcancer. Dessa mål-molekyler har även hittats på ett antal viktiga solida tumörer. Bolaget har så här långt identifierat tre nya mål-molekyler med olika roll i sjukdomsförloppet och tumörcellers förmåga att undkomma immunförsvaret. Baserat på dessa mål-molekyler utvecklar bolaget nya immunterapier i tre separata interna program.

Bolagets affärsstrategi är att ingå tidiga partnerskap med läkemedelsbolag för fortsatt utveckling och kommersialisering.

Nästa milstolpar:

- Säkra finansiering fram till mitten av 2027
- Ingå partnerskap med bolag för deras längst utvecklade projekt
- Definiera läkemedelskandidat för deras andra projekt för att utveckla detta vidare i preklinisk fas
- Scouta kandidater för nya projekt

Företagsnamn / org.nr	Lead Biologics International AB / 5594017971
Verkställande Direktör	Anki Malmberg Hager
Styrelseordförande	Thoas Fioretos
Grundat	2022
Säte	Lund
Verksamhet	Antikropps-läkemedel med fokus på cancer
Värderingsmetodik	Bokförs till anskaffningsvärde med prövning för nedskrivning
Antal aktier	58 900
Hemsida	www.leadbiologics.com

Teknologi  
Sektor

2020  
Första investering  
10,3%  
Ägarandel  
2m  
Investerat belopp

Life Science  
Sektor

2025  
Första investering  
4,1%  
Ägarandel  
1,4m  
Investerat belopp



Katam utvecklar digitala lösningar för precisionsmätning inom skogsindustrin. Genom avancerad bildanalys och mobila applikationer möjliggör bolaget automatiserad inventering och exakt volymeräkning av skogsråvara. Katams teknologi förbättrar produktivitet och hållbarhetsarbete genom att erbjuda dataunderlag för strategiska beslut. Företagets kunder inkluderar skogsägare, entreprenörer och skogsbolag som strävar efter ökad effektivitet och bättre resursutnyttjande.

Nästa milstolpar:

- Skala upp användandet av Katam hos redan existerande storkunder i Sydamerika
- Skapa nyförsäljning och bygga ett effektivt säljteam på det nystartade kontoret i Indonesien

Företagsnamn / org.nr	Katam Technologies AB / 556829-2402
Verkställande Direktör	Bengt Magnus Karlsson
Styrelseordförande	Bertil Carlsén
Grundat	2010
Säte	Lund
Verksamhet	Precisionsmätning för skogsbruk
Värderingsmetodik	Bokförs till anskaffningsvärde med prövning för nedskrivning
Antal aktier	30 000
Hemsida	www.katam.se



Cyclacor utvecklar biobaserade polymerer och kemikalier för användning inom industriella tillämpningar som lim, färger och plastkomponenter. Bolaget fokuserar på att ersätta fossila råvaror med hållbara alternativ och skapa lösningar som bidrar till en bättre arbetsmiljö för slutanvändarna. Genom att inrikta sig på högpresterande nischsegment inom möbel-, bygg- och elektronikindustrin strävar Cyclacor efter att bli en ledande leverantör av miljövänliga material med minskat klimatavtryck.

Nästa milstolpar:

- Förväntad försäljning på 1,3 MSEK 2026
- En till stark ägare för att försäkra långtidfinansiering och framgång
- Uppskakning av NIPU produkter (CR-series, HMA-series) till pilot skala (5-20 liter skala)

Företagsnamn / org.nr	Cyclacor AB / 556906-4412
Verkställande Direktör	Bo Häggman
Styrelseordförande	Leif Nilsson
Grundat	2012
Säte	Lund
Verksamhet	Biobaserade polymerer för industrilim
Värderingsmetodik	Bokförs till anskaffningsvärde med prövning för nedskrivning
Antal aktier	1 200
Hemsida	www.cyclacor.se

Industri  
Sektor

2018

Första investering

2,7%

Ägarandel

1,3m

Investerat belopp

Industri  
Sektor

2024

Första investering

9,52%

Ägarandel

1,3m

Investerat belopp



Avidicare AB utvecklar avancerade ventilationslösningar för operationsrum med fokus på att minska infektionsrisker och optimera driftsekonomi. Under varumärket Opragon erbjuder företaget en komplett produktfamilj som sträcker sig från mindre operationssalar till avancerade hybridsalar. Genom hög effektivitet och beprövad teknik levererar Avidicare förbättrad patientsäkerhet och komfort. Med över 350 system installerade och stark evidens från ledande universitet expanderar företaget nu internationellt. Avidicare samarbetar med ett nätverk av distributörer och teknikpartners för att möta den ökande efterfrågan på innovativa lösningar inom sjukvården. Genom sin satsning på kommersialisering och internationell tillväxt strävar Avidicare efter att bli en ledande aktör

inom infektionsförebyggande ventilationssystem för sjukvårdsmiljöer.

Nästa milstolpar:

- Avidicare ser fram mot att affärerna i USA och Tyskland fortsätter att växa inom allt från små till de allra mest avancerade operationssalarna.
- Förväntar sig ökande intäkter från deras försäljning Sverige samt i Central- och Östeuropa tack vare de många nationella distributörer som de idag har avtal med
- Hållbarhetsmål: hjälpa patienterna till säkrare kirurgi och samtidigt ge personalen bästa komfort, allt med 30-50% lägre energibehov än alternativen.

Företagsnamn / org.nr	Avidicare Holding AB / 556894-3947
Verkställande Direktör	Peter Höjerback
Styrelseordförande	Erik Von Schenck
Grundat	2013
Säte	Lund
Verksamhet	Ventilationslösningar för operationsrum
Värderingsmetodik	Bokförs till anskaffningsvärde med prövning för nedskrivning
Antal aktier	14 492 753
Hemsida	www.avidicare.com



Sensitive är ett techbolag som utvecklar IoT-lösningar för smarta städer, fastigheter och infrastruktursystem. Med trådlösa sensorer och en öppen IoT-plattform möjliggör företaget effektiv datahantering för att optimera fastighetsdrift och samhällskritiska infrastrukturer. Genom samarbeten med fastighetsbolag, kommuner och teknikföretag bidrar Sensitive till hållbara och resurseffektiva lösningar i en uppkopplad värld.

Nästa milstolpar:

- Genomförande av deras stora projekt till London North Eastern Railway, blivande Great British Rail om 60 mkr.
- Fortsatt byggnad av pipeline speciellt inom tågsektorn för accelererad tillväxt 2027.
- Lönsamhet på sista raden över året.

Företagsnamn / org.nr	Sensitive AB / 556922-4644
Verkställande Direktör	Johan Frilund
Styrelseordförande	Thorbjörn Smith
Grundat	2013
Säte	Lund
Verksamhet	IoT-teknologi för smarta städer/fastigheter
Värderingsmetodik	Bokförs till anskaffningsvärde med prövning för nedskrivning
Antal aktier	201 262
Hemsida	www.sensitive.com

Teknologi  
Sektor

2025

Första investering

3,0%

Ägarandel

1m

Investerat belopp

Teknologi  
Sektor

2018

Första investering

3,4%

Ägarandel

3,5m

Investerat belopp

Saga Diagnostics är ett svenskt medicintekniskt företag som specialiserar sig på ultrasensitiva molekylärdiagnostiska tester för cancerbehandling och bevakning. Företagets teknik möjliggör detektion av genetiska mutationer på extremt låga nivåer, vilket stödjer tidig diagnos, terapival och behandlingsuppföljning. Genom att erbjuda sina lösningar till sjukvårdsleverantörer och läkemedelsbolag bidrar Saga Diagnostics till mer individanpassad och effektiv cancerbehandling.

Nästa milstolpar:

- Fortsatt kommersialisering av Pathlight, inom bröstcancer på den amerikanska marknaden
- Vidareutveckla teknik och produktportfölj
- Planerad Serie C runda

Företagsnamn / org.nr	SAGA Diagnostics AB / 559050-3305
Verkställande Direktör	Peter Collins
Styrelseordförande	Roopom Banerjee
Grundat	2016
Säte	Lund+ (USA)
Verksamhet	Cancerdiagnostik
Värderingsmetodik	Bokförs till anskaffningsvärde med prövning för nedskrivning
Antal aktier	198 647
Hemsida	www.sagadiagnostics.com



Imvi Labs som utvecklar teknik för att förbättra ögonkoordination och läsförmåga genom patenterad VR-baserad träning. Företagets lösningar riktar sig särskilt mot personer med dyslexi och andra läs- och skrivsvårigheter. Genom att använda VR-glasögon och specialutvecklade program kan användare träna sina ögon genom att titta på rörligt innehåll, vilket stärker ögonens samarbete och förbättrar läshastighet, koncentration och uthållighet. Deras teknologi har tillämpningar inom bland annat skolor, där den används för att stärka elevernas läsförmåga och där tidiga tester har visat mycket goda resultat. Metoden är utvecklad i samarbete med Karolinska

Institutet och har visat sig vara effektiv för både barn och vuxna.

Nästa milstolpar:

- Expansion av skolmarknaden, och mot optikersegmentet i samarbete med kliniska aktörer; samt mot B2C i Norden och Estland.
- Proof of concept genomförs i japanska skolor tillsammans med lokala utbildningspartners.
- Hållbarhetsmål: Bidra till ökad jämlikhet i utbildning genom att tillgängliggöra forskningsbaserad träning som stärker läsförmåga och koncentration – direkt i skolmiljön, utan krav på medicinsk diagnos.

Företagsnamn / org.nr	IMVI Labs AB / 559330-4651
Verkställande Direktör	Peter Carlsson
Styrelseordförande	Johan Billgren
Grundat	2021
Säte	Lund+
Verksamhet	Synträning i VR för effektivare läsning
Värderingsmetodik	Bokförs till anskaffningsvärde med prövning för nedskrivning
Antal aktier	4 199
Hemsida	www.imvilabs.com

### Life Science

Sektor

2021

Första investering

0,4%

Ägarandel

1m

Investerat belopp

### Teknologi

Sektor

2021

Första investering

2,3%

Ägarandel

0,8m

Investerat belopp

Bonesupport är ett medicintekniskt bolag specialiserat på utveckling och kommersialisering av innovativa produkter för behandling av skelettskador och ortopediska infektioner. Företagets CERAMENT®-plattform möjliggör samtidig behandling av benförlust och infektion genom att kombinera benersättning med antibiotikaleverans. Med starkt kliniskt stöd och en växande global närvaro bidrar Bonesupport till förbättrad vård för patienter med komplexa ortopediska tillstånd.

Nästa milstolpar:

- Stärka den kommersiella närvaron i USA och andra nyckelmarknader genom ökad användning av CERAMENT-produkter
- Pågående regulatoriska processer (t.ex. för CERAMENT V i USA) som förväntas bidra till tillväxt och bredare marknadstillgång under de kommande åren
- Hållbarhetsmål: minska sina utsläpp inom Scope 1 och 2 i enlighet med FNs globala mål

Företagsnamn / org.nr	Bonesupport Holding AB / 556802-2171
Verkställande Direktör	Torbjörn Sköld
Styrelseordförande	Lennart Johansson
Grundat	2010
Säte	Lund
Verksamhet	Medicinteknisk utveckling av behandling för skelettskador
Värderingsmetodik	Bokfört som det lägsta av verkligt värde och anskaffningsvärde
Antal aktier	4 000
Hemsida	www.bonesupport.com

### Life Science

Sektor

2023

Första investering

0,01%

Ägarandel

0,8m

Investerat belopp

TrackPaw Scientific utvecklar avancerade AI-baserade IoT-lösningar för att förbättra välbefinnandet hos djur som används i preklinisk läkemedelsforskning. Företagets teknik möjliggör fjärrövervakning av djur i preklinisk forskning, vilket minskar behovet av manuella ingrepp och främjar högre precision och effektivitet i forskningsprocesser. Med fokus på digitalisering av den prekliniska forskningsmiljön strävar TrackPaw efter att accelerera utvecklingen av säkra och effektiva läkemedel. Genom att kombinera innovativ teknik med ett etiskt perspektiv skapar företaget lösningar som bidrar till hållbarhet och

kvalitet inom läkemedelsutveckling.

Nästa milstolpar:

- Utöka med kunder till pågående betaprogram
- CE märkning av produktdesignen
- Förberedelser inför produkt lansering i Norden
- Hållbarhetsmål: utöka funktionaliteter kopplade till sjukdomsområden för att redan kommande år säkra bättre resultat som leder till snabbare läkemedelsutveckling

Företagsnamn / org.nr	TrackPaw Scientific AB / 559376-9960
Verkställande Direktör	Liza Tchapanova Albrektsen
Styrelseordförande	Arne Nordström
Grundat	2022
Säte	Lund
Verksamhet	Teknik för fjärrövervakning av djur i preklinisk forskning
Värderingsmetodik	Bokförs till anskaffningsvärde med prövning för nedskrivning
Antal ägda aktier	120 153*
Hemsida	www.trackpaw.se

\*Genomförd split 100:1 under 2025

### Life Science

Sektor

2023

Första investering

1,8%

Ägarandel

0,7m

Investerat belopp



IAMRUNBOX (med varumärket Kilometer studio) är ett livsstilsföretag som designar ergonomiska och funktionella ryggsäckar för löpning och aktiv pendling. Genom att kombinera innovativ design med hållbara material erbjuder företaget smarta bärlosningar som förenklar vardagen för människor i rörelse. Produkterna är skapade för att skydda datorer och hålla kläder skrynkelfria, vilket möjliggör en smidig övergång mellan träning och arbete. Med ett starkt fokus på miljöansvar och genomtänkta produktionsprocesser strävar IAMRUNBOX efter att bli en ledande aktör inom premiumsegmentet för väskor med aktiv livsstil i fokus.

Nästa milstolpar:

- Nå bruttovinstmarginal på 50% och rörelsemarginal på 10%
- Driva nettoomsättning på 16,3 Msek med hållbar ekonomi
- Vinna global positionering inom "run-commuting" genom ambassadörsprogram och stadigt content flöde
- Hållbarhetsmål: Initiera "second life" hållbarhetsprogram

Företagsnamn / org.nr	IAMRUNBOX / 556819-6793
Verkställande Direktör	Kirill Noskov
Styrelseordförande	Kirill Noskov
Grundat	2015
Säte	Lund
Verksamhet	Ryggsäckar för löpning
Värderingsmetodik	Bokförs till anskaffningsvärde med prövning för nedskrivning
Antal ägda aktier	12 178
Hemsida	www.iamrunbox.com



Uman Sense är ett medicinteknikföretag, sprunget ur Lunds universitet, som utvecklar innovativa lösningar för tidig upptäckt av stroke. Företagets flaggskeppsprodukt, Stroke Alarm, är designad för att snabbt identifiera tecken på stroke och möjliggöra snabb behandling, vilket avsevärt förbättrar patientutfall och räddar liv. Genom att kombinera medicinsk expertis med avancerad teknik strävar Umansense efter att förbättra världens effektivitet och ge nya verktyg för snabb och korrekt strokebehandling.

Nästa milstolpar:

- Nå resultat av effektivitetsstudien och minst ett distributörsavtal
- Pilotförsäljning inom EU
- Advisory board set-up
- US support market organisation 2025 och market access 2026

Företagsnamn / org.nr	Uman Sense AB / 556979-7441
Verkställande Direktör	Cecilia Belfrage
Styrelseordförande	Eric N.G. Wahlberg
Grundat	2014
Säte	Lund
Verksamhet	Stroke-larm
Värderingsmetodik	Bokförs till anskaffningsvärde med prövning för nedskrivning
Antal ägda aktier	3 218
Hemsida	www.umansense.com

Industri  
Sektor

2018

Första investering

3,4%

Ägarandel

1,9m

Investerat belopp

Life Science  
Sektor

2019

Första investering

1,6%

Ägarandel

1m

Investerat belopp

## ImmuneBiotech

Immune Biotech är ett bioteknikföretag som fokuserar på utveckling av probiotiska behandlingar för inflammatoriska tarmsjukdomar och andra autoimmuna tillstånd. Med sin patenterade produktkategori "ImmuneBiotics" och en plattform inom mikrobiomforskning utvecklar företaget nya lösningar som syftar till att återställa tarmfloras balans och stödja immunförsvaret. Bolagets ledande produktkandidat, GutMagnific®, är en kliniskt prövad precisionsprobiotika som riktar sig mot irritabel tarm (IBS) och relaterade mag- och tarmsjukdomar. Produkten har visat lovande resultat i samarbete med Karolinska Institutet och adresserar även neurologiska tillstånd via tarm-hjärnaxeln. Genom att

kombinera medicinsk forskning med klinisk expertis strävar Immune Biotech efter att etablera sig som en central aktör inom framtidens probiotiska terapier.

Nästa milstolpar:

- Fokuserad D2C-tillväxt i Europa för GutMagnific® och GutMagnific® KiDS 2026
- Publicering av klinisk studie inom kronisk trötthet 2026
- Skalning av bevisade kommersiella kanaler internationellt 2027
- Övergång till lönsam tillväxt 2027

Företagsnamn / org.nr	Immune Biotech AB / 556939-2813
Verkställande Direktör	Shahram Lavasani
Styrelseordförande	Rickard Mosell
Grundat	2013
Säte	Lund
Verksamhet	Probiotika
Värderingsmetodik	Bokförs till anskaffningsvärde med prövning för nedskrivning
Antal ägda aktier	440
Hemsida	www.immunebiotech.com



Strominnate Therapeutics är ett bioteknikföretag som utvecklar innovativa immunterapier för behandling av cancer och andra svåra sjukdomar. Bolaget fokuserar på att utnyttja kroppens medfödda immunsystem genom sina patenterade plattformsteknologier för att förstärka immunresponsen mot tumörer. Med en pipeline av läkemedelskandidater strävar Strominnate att komplettera befintliga cancerbehandlingar genom att modulera immunförsvarets signalvägar. Genom samarbeten med ledande akademiska institutioner stärker bolaget sin position inom immunonkologi, med målet att erbjuda nya behandlingsalternativ för

patienter med stora medicinska behov.

Nästa milstolpar:

- Förberedelser för en potentiell Serie A-finansiering, beroende på genomförandemilstolpar
- Fortsätta samarbeta med akademiska och industriella partners i Sverige och internationellt
- Framsteg inom det ledande programmet (ST-04) genom sen preklinisk utveckling
- Skalning av en GMP-anpassad tillverkningsstrategi med utvalda CDMO-partners

Företagsnamn / org.nr	Strominnate Therapeutics AB / 559356-7125
Verkställande Direktör	Tania Moreno
Styrelseordförande	Johan Billgren
Grundat	2021
Säte	Lund
Verksamhet	Medicinteknik
Värderingsmetodik	Bokförs till anskaffningsvärde med prövning för nedskrivning
Antal ägda aktier	833
Hemsida	www.strominnate.com

Life Science  
Sektor

2020

Första investering

0,6%

Ägarandel

0,7m

Investerat belopp

Life Science  
Sektor

2023

Första investering

2,9%

Ägarandel

0,5m

Investerat belopp

## DEAL FLOW PARTNERS OCH SAMINVESTERARE

### Innovationsstaden Lund

Lund är en framstående innovationsstad som främjar framväxten av nya entreprenörer och utvecklingen av innovativa idéer. Därmed har Lund även en ovanligt stark struktur av aktörer som tillsammans skapar ett kontinuerligt flöde av idéer, bolag och investeringsmöjligheter. För oss på I Love Lund innebär detta en dynamisk dealflow, kvalificerade saminvesteringspartners och en miljö där våra portföljbolag kan växa med rätt stöd i rätt fas. Några av våra främsta institutionella partners, huvudsakligen anslagsfinansiella verksamheter, med lokal/regional bas och med liknande investeringsfokus som oss, presenteras här:

#### LU Ventures

Hemsida: [www.innovation.lu.se](http://www.innovation.lu.se)



LU Ventures, tidigare LU Holdings, är Lunds universitets bolagsbyggare och en central aktör i att kommersialisera akademisk forskning. Genom nära samarbete med innovationskontoret LU Innovation stöttar de forskare i de första stegen mot att bygga framgångsrika och investeringsbara bolag. I Love Lund har ett nära samarbete med LU Ventures, där vi har en löpande dialog om investeringscase. Genom åren har vi tillsammans investerat i bolag som till exempel Alixlabs, Beamwave, Saga Diagnostics, Trackpaw Scientific, Bionamic, Stromminate och Uman Sense.

#### Almi Invest

Hemsida: [www.almi.se](http://www.almi.se)

## almi invest

Almi Invest Syd är en statlig aktör som agerar som brygga till det privata riskkapitalet och har en stor roll i att stötta startups med hållbar tillväxt. Almi Invest är Sveriges mest aktiva investerare i startups och kompletterar I Love Lunds fokus på tidig fas med sin omfattande erfarenhet av tillväxtbolag, dessutom har de stor kompetens inom hållbarhet genom deras gröna fond "Almi invest Greentech". I Love Lund har ett nära samarbete med Almi Invest Syd, där vi bland annat har investerat i Lead Biologics, AlixLabs och Trackpaw Scientific tillsammans.

#### Smile Inject

Hemsida: [www.smileventurehub.com](http://www.smileventurehub.com)



Smile Inject är ett VC-liknande bolag som fokuserar på tidiga life science-företag. De fokuserar på företag som har deltagit i något av regionens inkubatorprogram. Smiles specialkompetens inom Life Science kompletterar våra analyser inom tidig forskning och hälsoteknik och tillsammans har vi investerat i bland annat Trackpaw Scientific och Uman Sense.

### Fler aktörer som kompletterar vårt ekosystem

Utöver de nämnda aktörerna finns en större flora med en mångfald av aktörer som formar Lund innovationsmiljö. Exempel på sådana aktörer är: Future by Lund, Lunds Kommuns Näringslivsavdelning, Lunds Nyföretagarcenter, Open Tech, Företagarna i Lund, Cleantech Scandinavia, Medicon Village, Ideon Science Park, Sparbankens Navigator stiftelse, Venture labs, Level two inkubator, Ideon innovation, samt Smile inkubator. Alla dessa aktörer skapar förutsättningar för entreprenörer att utvecklas, hitta lokaler, få rådgivning och knyta kontakter. Dessa aktörer stärker hela Lund ekosystemet och därmed även kvaliteten på vår portfölj. Här kan idéer kan växa till bolag och vi i I Love Lund gör bättre affärsmässiga, långsiktiga och lokalt förankrade investeringar. Denna struktur är en av de viktigaste anledningarna till att Lund har en ovanligt stark innovationskraft och varför I Love Lunds portföljbolag har goda förutsättningar att utvecklas över tid

#### Connect Syd

Hemsida: [www.connectsverige.se](http://www.connectsverige.se)



Connect Syd är en icke-vinstdrivande organisation som strävar efter att förbättra det skånska näringslivet genom att stötta entreprenörer, investerare och partners i näringslivet. Connect Syd har som målsättning att skapa ett affärsängelnätverk som stöttar entreprenörer, investerare och partners inom näringslivet genom att bygga relationer, fördjupa sina kunskaper inom entreprenörskap och kapitalanskaffning, samt matchas med andra relevanta aktörer. Genom vårt medlemskap får vi tidig insyn i lovande bolag och ett breddat nätverk av entreprenörer, experter och saminvestere.

#### Skåne Ventures

Hemsida: [www.minc.se](http://www.minc.se)

## Skåne Ventures

Skåne Ventures är en struktur som tillsammans med regionala affärsänglar, investerar i bolag från Minc, Ideon Innovation, Hetch och Krinova. Syftet med den nystartade investeringsstrukturen är att utveckla ett investeringsekosystem med större upptagningsområde i Skåne. Tillsammans med Skåne Ventures och inkubatorerna har I Love Lund saminvesterat i bland annat LifeFinder, Imvi labs, Katam och Edgy Veggie.

#### Almi Invest

Hemsida: [www.almi.se](http://www.almi.se)



Almi Invest har en stödfunktion, Almi Företagspartner Syd, som erbjuder finansiering och affärsutveckling till små och medelstora företag i Skåne-regionen för att stödja tillväxt och utveckling. De erbjuder lån till både nya startups och etablerade bolag i alla branscher. Almi Företagspartner spelar en viktig roll i ekosystemet och tillhandahåller andra finansieringslösningar än riskkapital. Flera av I Love Lunds portföljbolag kompletterar sin finansiering med lån från Almi Företagspartner, vilket stärker bolagens finansiella uthållighet i tidiga skeden.

## VERKSTÄLLANDE DIREKTÖR OCH OPERATIVT TEAM



### Björn Englund

Björn är grundare, VD samt investeringsansvarig för portföljen i I Love Lund. Björn har trettio års erfarenhet från finanssektorn, varav tjugo som förvaltare internationellt i både storbanker och i egna alternativa fonder. Björn är Lundapåg sedan barnsben och spelar gärna squash på fritiden. Han är medlem i Svenska Finansanalytikers Förening (SFF).



### Dr. Dara Maghdid

Dara är doktor i matematik från Lunds universitet och genomför portfölj-koordination samt understödjer värderingsmetodik och rapporteringsrutiner för våra portföljbolag och för vår aggregerade portfölj. Dara älskar Lund, alla programmeringsspråk och sin biodling.



### Anders Dahlin

Anders har tjugo års erfarenhet av ledande befattningar inom livsmedelssektorn. Anders var tidigare VD för och delägare i Internatural/Kung Markata. Idag agerar han även som affärsängel och sitter med i noterade och onoterade bolagsstyrelser. Anders är född i Lund och har varit ledande inom flertalet studentengagemang.



### Mikaela Eklund Legnerfält

Mikaela arbetar med event, marknadsföring och strategisk kommunikation i bolaget. Hon påbörjade sin kandidatexamen i strategisk kommunikation vid Lunds universitet hösten 2024. Mikaela kommer ursprungligen från Stockholm och har tidigare tävlat i konståkning, där hon utvecklat disciplin, kreativitet och en målmedvetenhet som idag genomsyrar hennes arbete.

## Lunda-anda med stort L

Vår investeringsportfölj förvaltas i Lund av ett team som både känner staden och brinner för bolagen vi arbetar med. Arbetet leds av Björn Englund och stötts av resten av vårt team. Att hela förvaltningen sker här i Lund är ingen slump. Närheten till entreprenörerna och ekosystemet gör att vi kan följa bolagen på riktigt. Inte bara genom rapporter, utan genom samtal, möten och vardagliga insikter.

Vi arbetar med operationell optimism: nyfikenhet, energi och en vilja att få bra idéer att växa. Samtidigt är vår förvaltning långsiktig och omtänksam, med fokus på hållbara beslut som gynnar både bolagen och våra aktieägare.

Vår erfarenhet sträcker sig över investeringar, affärsutveckling och bolagsbyggande, vilket ger oss en bred verktygslåda. Vi kan hitta, följa och stötta bolag i olika faser och hjälpa dem att växa i den takt som fungerar för dem.



### Axel Eriksson

Axel är företagets kommunikations- och delägaransvarig och jobbar med finansiell analys. Han arbetar bl.a. med framställningen och publicering av våra finansiella rapporter och PM. Axel pluggar en master i Accounting, Strategy & Control vid Copenhagen Business School där han tar examen våren 2026. Han är inflyttad från Göteborg, där uppväxten till stor del kretsade kring två saker:

GAIS och golf.



### Felicia Gårdlund

Felicia är den som har ansvar för all varumärkesstrategi och marknadsföring i bolaget. Med en passion för hästkrafter har hon en bakgrund inom både ridsporten samt projektledning inom bilindustrin. Felicia pluggar samtidigt en Master i Strategy, Organization & Leadership vid Copenhagen Business School där hon tar examen våren 2026.



### Lova Nyrell

Lova jobbar med business support och finansiell analys. Våren 2025 tog hon sin kandidatexamen i ekonomi vid Lunds Universitet och till våren 2026 är hon klar med sin master i Accounting and Finance. Lova kommer från Barsebäck och har ett stort sportintresse. År 2024 avslutade hon sin handbollskarriär efter fyra år i LUGL:s A-lag



## STUDENTER STÄRKER VÅR UTVECKLING

I Love Lund arbetar med flera studenter som bidrar med analys, design och kommunikation. Genom att förena akademisk kompetens med lokal förankring stärks både vår goda förvaltning och relationen med våra aktieägare. Studentteamet består av fyra personer som tillsammans utvecklar rapportering, bildspråk och portföljuppföljning. Lund är en stad präglad av akademi, entreprenörskap och stark studenttradition. Att engagerade studenter vill arbeta med oss är därför ingen slump. Engagemanget från unga talanger är en viktig del av vår fortsatta utveckling och identitet. Deras perspektiv, energi och kunskaper bidrar till att hålla oss nyfikna, relevanta och långsiktiga - precis som det Lund vi verkar i.



**Axel Eriksson**

Axel studerar en master i Accounting, Strategy & Control vid Copenhagen Business School och har tidigare studerat ekonomi vid Lunds universitet. I sitt arbete på I Love Lund ansvarar han för finansiell analys, strukturering och framtagning av rapporter samt regulatorisk kommunikation gentemot aktieägare. Axel arbetar nära portföljen och utvecklar modeller, texter och underlag som bidrar till ökad tydlighet och transparens i bolagets rapportering.



**Felicia Gårdlund**

Felicia är varumärkessansvarig för I Love Lund och studerar samtidigt en master i Strategy, Organization & Leadership vid Copenhagen Business School. Hon har tidigare studerat International Business vid Lunds universitet och har en stark koppling till staden. Felicia ansvarar för marknadsföring, all design och layout av årsredovisningen, bolagets tryckta material samt för bild- och videoproduktion i våra digitala kanaler. Genom en sammanhållen visuell identitet säkerställer hon ett tydligt, professionellt och igenkännbart uttryck för Lundabornas investeringsbolag.



**Lova Nyrell**

Lova studerar en master i Accounting and Finance vid Lunds Universitet och håller sedan tidigare en kandidat inom ekonomi, även denna från Lund. Hon arbetar inom bolaget med finansiell analys och har bland annat tagit fram vår Lundalista som beskriver Lunds lokala noterade näringsliv och ger en samlad bild av dess storlek, sammansättning och utveckling.



**Mikaela Eklund Legnerfält**

Mikaela jobbar framförallt med I Love Lunds event för våra aktieägare och intressenter som en del av vår marknadsföring och kommunikation. Mikaela står även för vårt mentorskapsprogram som har sin premiär under 2026. Hon studerar en kandidat inom strategisk kommunikation vid Lunds Universitet.

## IMPACT RAPPORT / Vår värdeskapande hållbarhetsprofil

För I Love Lunds och våra portföljbolag framgång är värdeskapande hållbarhet en viktig del. Mål där vi kan påverka mest och effektivast prioriteras: Viktigast av dessa är investeringsprocessens hållbarhetsinslag som en del av vårt bedömnings- och beslutsunderlag, vårt aktiva engagemang i lokalsamhället, att verka för en hållbar värdekedja och främja personlig utveckling på arbetsplatsen. Vår strategi använder kriterier och processer framtagna i samarbete med Almi.

### Vår påverkan, förväntningar och effekt på portföljbolagen

Våra portföljbolag vet att vi värdesätter värdeskapande hållbarhet. Vi agerar för påverkan inom området trots vår position som minoritetsägare i våra målbolag. Vi tar perspektivet att det både kan vara en affärsmässigt värdedrivande faktor på intäktssidan och tillika ett riskminimerande inslag.

För att bolag ska vara attraktiva som investeringsobjekt för oss och för aktörer högre upp i värdekedjan ska man kunna påvisa en hållbar affärsmodell och verka för ett hållbart samhälle.

I vår investeringsprocess gör vi därför skattningar av målbolagets hållbarhetsprofil. Vi ställer frågor om vilka mål som har en direkt koppling till bolagets affärsidéer, samt hur och om dessa prioriterade mål kommer in i det strategiska arbetet och i affärsplanen. I vår löpande förvaltning följer vi upp med periodvisa följdfrågor.

Vi ber alla nya målbolag som ännu inte har någon tillräckligt tydlig hållbarhetsplan att genomgå en dialog om hållbarhet med Almi. Syftet är att säkerställa att målbolagen kommer i gång med sitt hållbarhetsarbete och erhåller hjälp att sätta upp en preliminär plan. Även våra befintliga portföljbolag får frågan om att medverka i liknande process. Vi vill få information om den plan som utmynnar ur dialogen för att sedan kunna följa upp målen och säkerställa att arbetet bedrivs i rätt riktning.

De portföljbolag och partners som vi anser mest hållbara lyfter vi gärna fram i vår externa kommunikation och exempelvis vid match-making evenemang. Sannolikheten för större följdinvesteringar av oss och vårt nätverk ökar också.

Eftersom ett av våra tre kärnverksamheter är att gynna lokal utveckling arbetar vi med att stödja relevanta delar av Lunds kommuns mål, däribland inom klimatomställningen.

I vår organisation har vi personal med hållbarhetsfokus både i det dagliga teamet och på överblickande styrelsenivå. Även i våra vägledande ägardirektiv beskrivs behovet av hållbarhetsarbete genom vårt eget ansvar och att vi ska bidra till omställningen.

Vårt värdeskapande hållbarhetsarbete ska vara bättre än övriga investeringsbolag i vår egen storleksklass.





# AKTIEN OCH ÄGARSTRUKTUR

## Ägarstruktur

Vid årets slut uppgick antalet aktieägare till cirka 596, varav ett drygt hundratal innehade minst 500 aktier vardera och tillsammans stod för 91% av det totala ägandet. Under året har 70 nya ägare tillkommit, en ökning med drygt 13,5%. Den största ägargruppen, topp 10, har bestått relativt konstant och står för 43% av kapitalet. Huvuddelen av ägarna är primärt fysiska personer men juridiska personer är inte något ovanligt inslag. Bolaget hade totalt 430 707 utestående aktier vid årets slut, fördelat på 13 250 A-aktier och 417 457 B-aktier, där A-aktier ger tio röster och B-aktier en röst vardera. Ägarbildningen är geografiskt koncentrerad till Skåne, med 43% av aktieägarna bosatta i Lund.

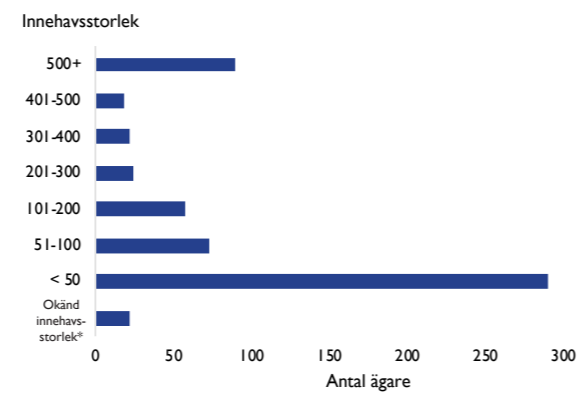
## Ägarstruktur 2025

Aktieinnehav	Antal ägare	Antal aktier	% av ägare	% av aktier
500+	90	386 478	15,7%	89,7%
401-500	18	8 831	3,1%	2,1%
301-400	22	8 239	3,8%	1,9%
201-300	24	6 157	4,2%	1,4%
101-200	57	9 108	9,9%	2,1%
51-100	73	6 098	12,7%	1,4%
Under 50	290	5 796	50,5%	1,3%
Okänd innehavsstorlek*	22	-	-	-
<b>Totalt</b>	<b>596</b>	<b>430 707</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>

\*Avser ett estimerat antal ägare med okänd innehavsstorlek till följd av ägande via kapitalförsäkring. Källa: Euroclear Sweden AB 31 december 2025

## Topp 10 Aktieägare

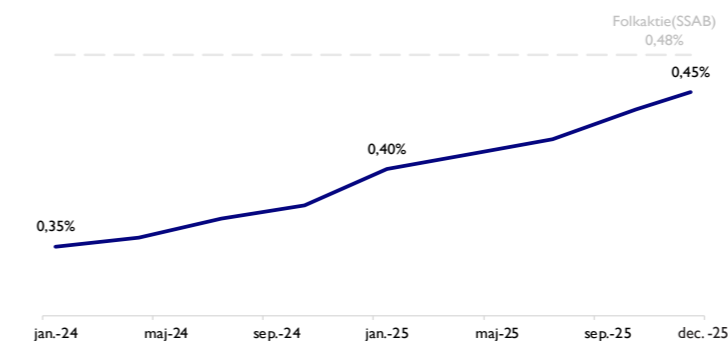
Aktieägare	Kapital %	Röster %
Polynom Investment AB	7,95	6,23
Magnus Brommesson	4,97	3,89
Brushamn Invest AB	4,79	3,75
Ebba Fischer	4,76	3,72
Per-Olof Hammarlund	4,18	3,27
Anders Dahlin	4,09	3,20
Björn Englund	3,41	21,91
Per Åke Oldentoft	3,13	2,45
Kent Olsson	2,80	2,19
Nordnet Pensionsförsäkring	2,70	2,12



## En lokal folkaktie

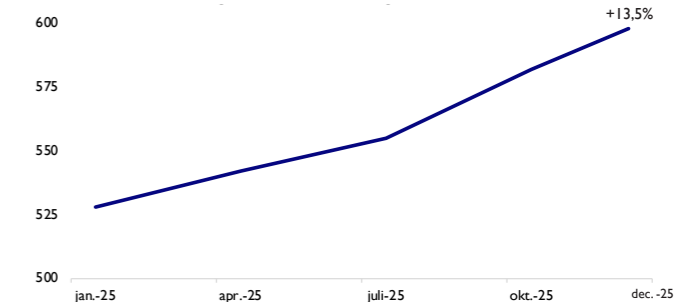
Att bli en folkaktie är ett långsiktigt mål för I Love Lund. För att följa utvecklingen mäter vi andelen av Lunds befolkning som är aktieägare i bolaget. Måttet beräknas som antalet unika aktieägare i relation till kommunens totala befolkning och ger en tydlig bild av vår lokala förankring och räckvidd över tid. För att sätta utvecklingen i ett bredare sammanhang relaterar vi måttet till etablerade folkaktier i Sverige. Som ett första delmål strävar vi efter att nå minst samma penetrationsnivå som SSAB, där cirka 0,48 % av Sveriges befolkning är aktieägare. På längre sikt är ambitionen att närma oss genomsnittet för klassiska svenska folkaktier, såsom Volvo, Telia och Ericsson, som uppgår till cirka 2,76 %.

### I Love Lunds aktieägare som andel av Lunds befolkning



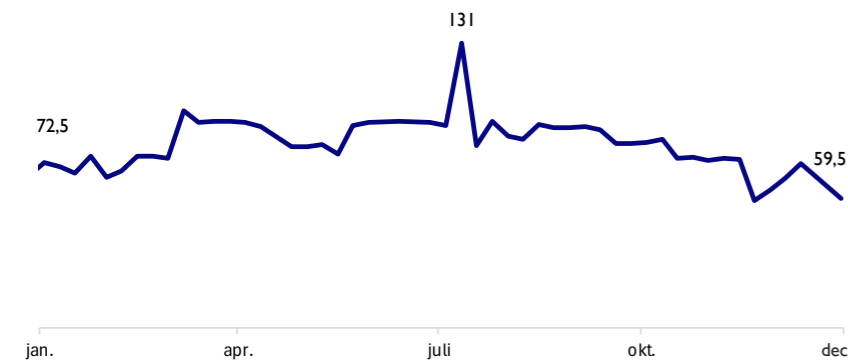
Avser antal unika aktieägare i relation till Lunds kommuns totala befolkning. Befolkningssiffror per 31 dec 2024 enligt SCB.

### Ökning av antalet aktieägare under 2025



## Aktien

I Love Lunds B-aktier har varit noterade på Spotlight Stock Market sedan september 2022. Vid årets slut uppgick bolagets börsvärde till 25,6 MSEK. Under 2025 sjönk B-aktien med 17,9%, från 72,5 SEK till 59,5 SEK. Aktien noterades som högst till 131 SEK och som lägst till 54,5 SEK. Under året omsattes 37 074 stycken B-aktier för totalt 2,9 MSEK på Spotlight Stock Market, vilket är +71% högre omsättning än året innan.

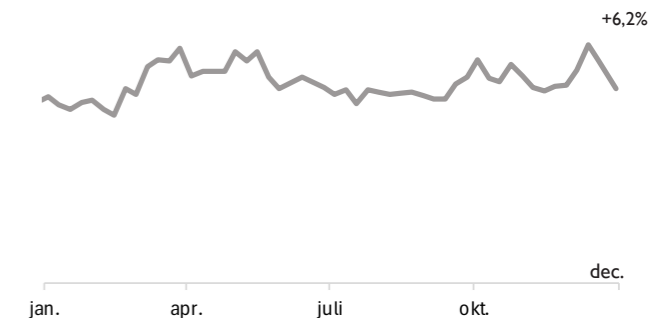


<b>Börsvärde</b>	<b>Högst</b>
25,6 MSEK	131 SEK
<b>Omsättning</b>	<b>Lägst</b>
2,9 MSEK	54,5 SEK

## Referensindex

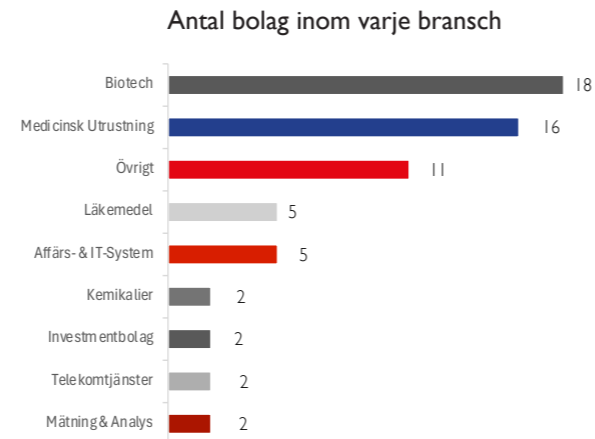
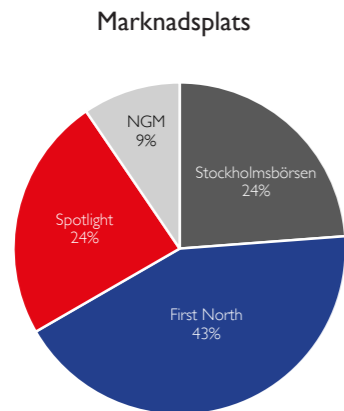
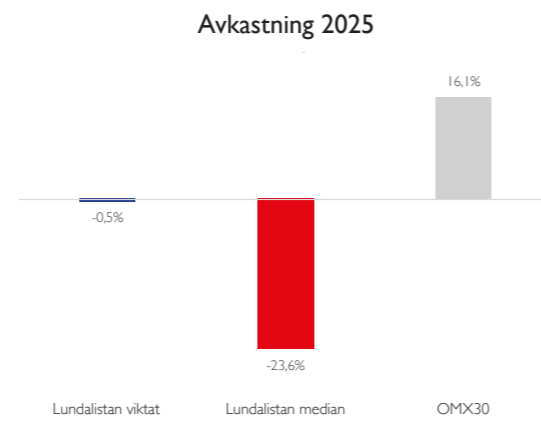
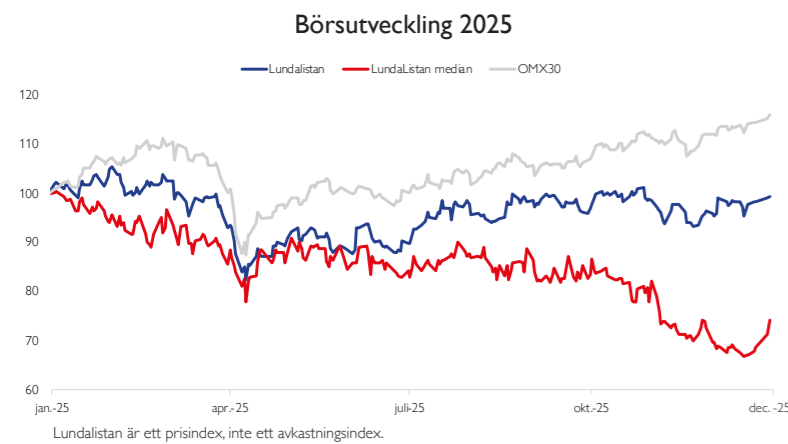
Under 2025 utvecklades I Love Lunds B-aktie svagare än vårt interna referensindex, som består av tio noterade investeringsbolag med liknande storlek och affärsmodell. I Love Lunds B-aktie minskade med 17,9% under året, medan referensindexet ökade med 6,2%.

Referensindexets utfall påverkades i hög grad av en kraftig kursuppgång i enbart ett enda av de ingående bolagen. Rensat för denna effekt uppgick den genomsnittliga utvecklingen för övriga bolag i referensindexet till -18,2%.



## Lunds börsnoterade miljö

2025 var ett svårt börsår för huvuddelen av Lunds noterade näringsliv. Över 75% av bolagen uppvisade fallande kurser under årets tolv månader. Det oviktade medianindexet föll hela 23,6%, men tack vare några få lönsamma storbolag såsom Alfa Laval och Camurus klarade sig det viktade indexet bättre, upp mot noll-strecket. Sektormässigt var det åter Life Science, med medicinsk utrustning och biotech, som led mest. Life Science är en stark identitetsmarkör för Lund vilket understryker allvaret. Under årets svängningar såg vi högst volatilitet i april vilket kopplas till makrofaktorer såsom USAs importtullar. Under sista kvartalet sågs kontinuerligt fallande nivåer, orsakat mest av lokala mikrofaktorer med urblåsning av små olönsamma förhoppningsbolag i Lund. Ett sista mini-nyårsrally mildrade de värsta negativa årsavsluten. Under året har sex bolag tagits bort, varav fyra har gått i konkurs. Inga tillägg, t.ex noteringar har genomförts.

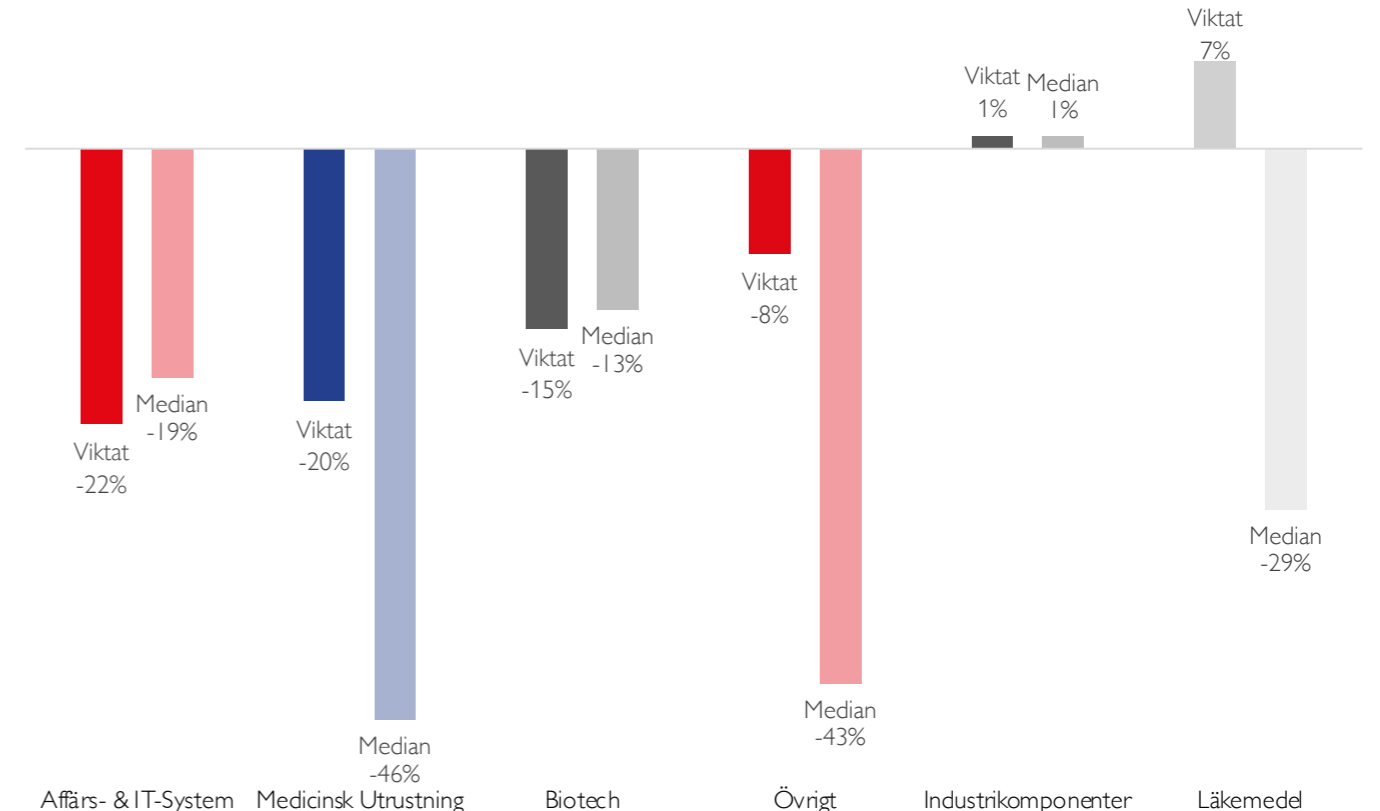


## Om Lundalistan

LundaListan består av alla 63 noterade bolag och beskriver Lunds noterade näringsliv vid årets slut. Dess storlek, sammansättning och utveckling är viktiga pusselbitar av den nära omvärld som vi på I Love Lund arbetar inom dagligdags. För att inkluderas i LundaListan ska bolagen ha säte och/eller huvudkontor inom Lunds kommun. Indexet är ett prisindex, använder Börsdata som primär datakälla, och analyseras och sammanställs av oss på I Love Lund. Det oviktade medianindexet är det mest relevanta för mindre investerare, medan för större investerare kan det viktade indexet vara mest relevant. Skillnaden mellan dessa två index är viktig för investerare som väljer mellan koncentrerad exponering eller diversifiering.

## Lunds 15 största noterade bolag

Bolag	Bransch	Värde (MSEK)	Avk, YTD
Alfa Laval	Industrikomponenter	193 602	0,7%
Camurus	Läkemedel	36 642	8,9%
Bonesupport	Biotech	11 884	-51,4%
Lime Technologies	Affärs- & IT-System	3 638	-22,1%
CellaVision	Medicinsk Utrustning	3 606	-27,7%
Hansa Biopharma	Biotech	3 328	-12,4%
Bioinvent	Biotech	1 931	-23,6%
EQL Pharma	Läkemedel	1 748	-28,6%
SynAct Pharma	Biotech	1 197	152,1%
Hamlet BioPharma	Biotech	1 053	57,8%
Cantargia	Biotech	1 024	147,6%
Enzymatica	Hälsoprodukter	466	20,3%
BeamWave	Kommunikation	353	54,6%
Avensia	Betalning & E-handel	329	6,3%
BPC Instruments	Medicinsk Utrustning	315	-18,9%
Övriga lundabolag		4 309	-0,3%
<b>Lundalistas viktade index</b>		<b>265 425</b>	<b>-0,5%</b>
<b>Lundalistas oviktade median index</b>		<b>265 425</b>	<b>-23,6%</b>



# LUND OCH NÄRINGSLIVET / Nära omvärldsanalys

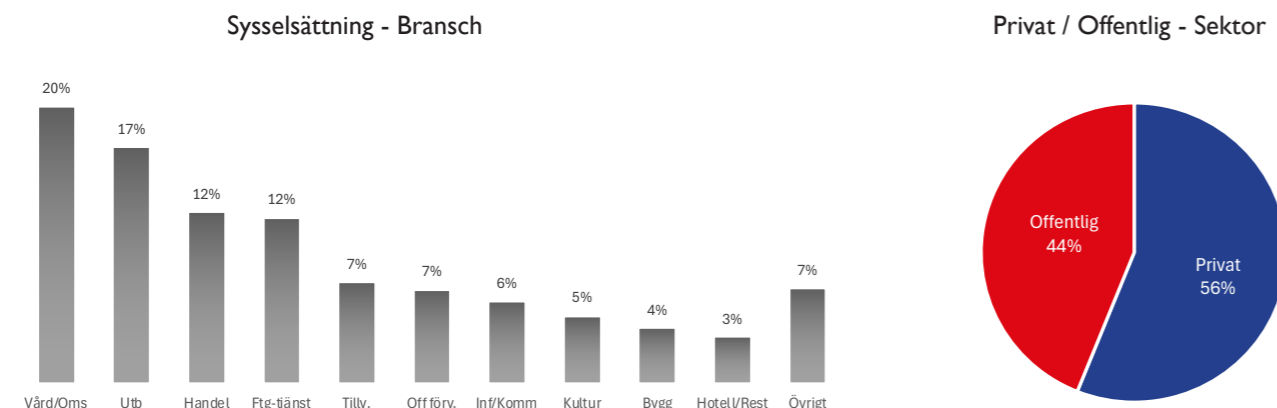
Befolkningsantal i Lund: 132 429 (+1 895)

Näringsliv	2025	Arbetsmarknad	2025	Bostadsmarknad	2025
Nyföretagande	+2%	Sysselsättningsgrad	73,7%	Villapriser	41 996 kr/kvm (+2%)
Konkurser	+5%	Sysselsättningstillväxt	+0,4%	Bostadsrätt	43 646 kr/kvm (+4%)
Gästnätter	+4%	Arbetslöshet	+6,3%	Försäljningar	+17%

Lokalt Företagsklimat (SN)	Näringslivsrankingar	Medborgarundersökning	2025
Totalplats: 112 (av 290)	Svenskt Näringsliv	Bra att bo och leva i	98,2%
- del Storstad: 2 (av 23)	SKR Insikt	Kan rekommendera	(topp-decil) 85,3%
- del Företagareandel: 257 (av 290)	Lysio Research		(topp-decil)
	Medborgarundersök.		

**Störst Privata Arbetsgivare:** Tetra Pak, Axis, Alfa Laval, Ericsson, Samhall, Saab, Consafe, Qliktech, Sigma Connectivity, GPI Flex.

**Största Offentliga Arbetsgivare:** Lunds kommun, Region Skåne, Lunds Universitet, Forsvarsmakten, ESS (European Spallation Source).

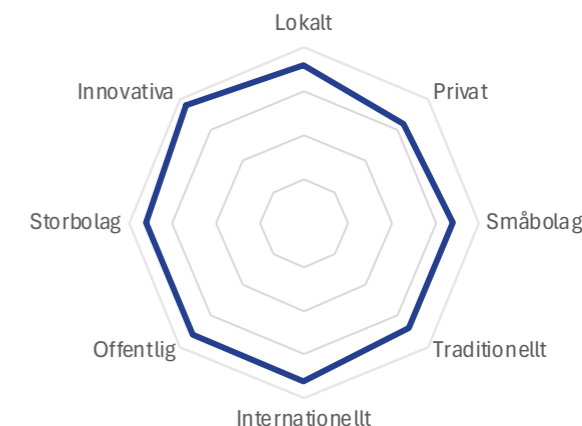


Utmärkelser 2025 - Näringsliv	Vinnare	Sektor	Prisutdelare
Näringslivspriset	Cellavision	Medicinteknik	Lunds kommun
Årets nyföretagare	Detective Dogs Watson	Service	Lunds nyföretagarcentrum
Årets företagare	Birka Biostorage	Bioteknologi	Företagarna Lund
Årets unga företagare	Eriks Grönyteservice	Service	Företagarna Lund
Årets Lundaköpman	Zimmerdahl Antiques & Design	Antikhandel	Handelsföreningen i Lund
Ideonstipendiet	Pluvioflow	Vattenhantering	Ideon Science Park
<b>Övrigt</b>			
Stadsbyggnadspris	Muralmålning, St. Gråbrödersgatan	Målning	Lunds kommun
Kulturpriset	Föreningen Lunds Historiedagar	Kulturhistoria	Lunds kommun
Miljöpriset	B. Ryding, Folk och Frö	Återbruk	Lunds kommun

## Näringsstruktur

Mångfalden i Lunds näringsstruktur är närmast unik.

Här finns starkt företagande i ytterpunkter på axlarna Lokalt/Internationellt, Innovativt/Traditionellt, Storbolag/Småbolag, och Privat/Offentliga bolag. Näringarna är balanserade, och närmast allt finns representerat. Enbart i Lund och i de mest centrala delarna av vår huvudstad hittas denna mångfald i Sverige.



Lunds näringsliv är mångfacetterat och det vare sig börjar eller slutar vid kommun- eller landgränsen. Allt fler lundaföretag har utländska ägare och personal, och pendlingen ökar regionalt. Finanseringen kommer allt oftare utanför Lund. Förr var flera av storbolagen familjeägda, idag blott få. Desto viktigare att samverka - co-action - fungerar mellan näringslivets många aktörer i ekosystemet; från forskarparker och inkubatorer till företagare- och handelsföreningar, och kommunens näringslivskontor. Näringslivet påverkas både av lokala förutsättningar, och regionala genom storstadsregionen Lund-Malmö.

I grund och botten är Lund en kraftfull forsknings- och företagarestad: Inom forskning och innovation är Lund långt framme, t.e.x tack vare offentliga sektorns universitet och materialforskningsanläggningar. Även i privatsektor är innovationstätheten mycket hög, tex Alfa Laval, Tetra Pak och Axis. Inom infrastruktur och byggande växer ESS, Max IV, Science Village fram på Brunshög, förtätning sker i centrum bla vid centralstationen och Västerbro. Kunskapsstråket lär gå igenom det kommande sjukhusområdet. Byarna växer fram snabbt. Lunds befolkning är i stigande och arbetslösheten är förhållandevis låg.

Näringslivets främsta utmaningar gäller industrimark och moderna kontor till lediga labbmiljöer och kvalificerad arbetskraft. Sysselsättningstillväxten drivs av småföretagen, men behov finns av ankarföretag som kan bidra med kompetens och ordrar till småbolagen. Näringslivets främsta verkliga konkurrenskraft är lundabornas hjärnor och kreativitet.

Stadens konstruktiva innovativa kaos, i olika sorters företagskluster, kan attrahera bolag att göra en attraktiv tillväxtresa i Lund. För att attrahera, etablera och behålla kompetens behöver näringslivet matchas med riskkapital som leder till lokalt entreprenörskap. Finansiellt måste Lund därför utvecklas till en internationell stad.

Statistik är sista tillgängliga datan under 2025, normalt Q3 men ibland hel- eller halvårssiffror. Datakällor: Sparbanken Skåne, Skånsk konjunktur, SCB (Medborgarundersökning), Företagarna, Tillväxtanalys, KI, Riksbank, AF, I Love Lund, Fokus, Svenskt Näringsliv (Lokalt Företagsklimat), Lunds kommun, Visit Skåne.



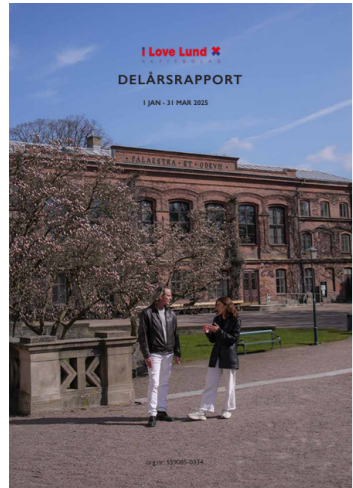
Liza Tchapanova, VD TrackPaw Scientific, och Eddie Thordarson, Investment manager på LU Ventures.



I Love Lund på företagsbesök hos Axis Communications.

## LUND SETT GENOM VÅRA KVARTALSRAPPORTER

Varje framsida av våra kvartalsrapporter lyfter ett välkänt Lunda-landmärke tillsammans med två människor som på olika sätt ingår i det ekosystem vi verkar i. Det gör rapporterna till en återkommande påminnelse om var vår verksamhet har sin utgångspunkt och vilka som är del av vår resa. Genom att låta Lund ta plats visar vi att våra investeringar är nära förankrade i staden och i dem som driver den framåt.



### Q1. Eddie & Liza - Palaestra

Eddie Thordarson och Liza Tchapanova framför Palaestra i Lundagård och vårens magnolior. Liza är VD för vårt deep tech-bolag TrackPaw Scientific, medan Eddie arbetar som investment manager inom life science på LU Ventures, Lunds universitets investeringsbolag. Ett möte som visar styrkan i Lunds innovationsmiljö – och hur nära forskning, entreprenörskap och kapital står varandra här.

### Q2. Marianne & Stefan - Grand Hotel

Marianne Sandén Ljungberg och Stefan Svedberg framför Grand Hotel, en av Lunds mest välkända mötesplatser. Marianne är ordförande för Företagarna Lund, med bred erfarenhet från både näringsliv och revisorsbranschen. Stefan är VD för BeammWave och ordförande i AlixLabs, två av våra Ideonbaserade portföljbolag. Tillsammans representerar de den entreprenörskraft som präglar Lund.

### Q3. Ida & Magnus - Kiliansgatan

Ida Haväng Herbertsson och Magnus Brommesson på Kiliansgatan, med Domkyrkan i bakgrunden. Ida är portföljförvaltare på Skåne Ventures och Fast Track Capital, båda saminvesterare i flera av våra portföljbolag. Magnus är en av våra tidigaste och största ägare, numera verksam som sälj-coach och affärsängel. Två personer som på olika sätt bidrar till att stärka Lunds entreprenöriella ekosystem.

### Q4. Dylan & Anki - Skateparken

Dylan och Anki vid Lunds främsta skatepark, i Stadsparken invid Mejeriet. Dylan Maghdid är både aktieägare och professionell investerings- och försäkringsrådgivare i vår huvudstad. Fotboll och löpning ligger varmt om hjärtat. Anki Malmberg är VD för vårt portföljbolag Lead Biologics som identifierar cancercellsmarkörer inom leukemi. Hon är också utbildad sommelier, med egen vingård i Blekinge, och är utbildad fotbollstränare. Skateparken är en av Sveriges största och bästa, med mycket bowls, banks, curbs, böjar, trappor och rails. Sedan uppförandet 2016 kan skejtare träna också under stjärnhimmel, tack vare den klart effektfulla linspända belysningen.



## AKTIVITETER 2025

En central del av I Love Lunds verksamhet är våra evenemang och nätverksträffar för aktieägare – från årsstämma och företagsbesök till labbinvigningar, företagspresentationer och pitch-event. Det är både lärorikt och utvecklande, affärsmässigt och socialt, att vara en del av vårt nätverk.

### Q1

#### Årsstämma för I Love Lund

Fredagen den 14 mars höll vi vår årsstämma, i år i Företagarnas stora lokaler mitt i Lund. Över 60 aktieägare deltog både på stämman, efterföljande bolagspresentationer och vårt stora mingel. Hög närvaro, intresseväckande konversationer och mycket nyfikenhet präglade denna stora dag.



#### Labbinvigning hos Cyclicor

Teamet deltog vid portföljbolaget Cyclicors labbinvigning den 30 januari, där ett antal olika aktörer samlades för att fira öppnandet av det nya forsknings- och utvecklingscentret. Evenemanget innehöll en företags- och investerarpresentation, en guidad tur i laboratoriet och avslutades med en gemensam mingelstund. Bild på bolagets VD Bo Häggman från deras företagspresentation under vår årsstämma.



#### Företagspresentation med Avidicare

I mars hade vi återigen nöjet att välkomna våra aktieägare till en företagspresentation på vårt kontor. Den här gången fick vi lyssna till Avidicare, ett Lundabolag som kommit lite längre än de bolag vi vanligtvis träffar. Bild på företagets ventilationssystem Opragon 8.



#### Klimatinvesteringsdiskussion

I Love Lund var värd för ett hållbarhetsmöte med fokus på framtida finansieringsmöjligheter för klimatåtgärder i Lund. För att nå långsiktiga klimatmål och hantera klimatförändringar är samverkan mellan offentliga och privata aktörer viktigt. På mötet deltog representanter från Sparbanksstiftelsen, Almi Skåne, LU Innovation, Ideon Science Park, Länsförsäkringar och Lunds kommun.



## Q2

### Tetra Pak företagsbesök

I maj fick I Love Lunds aktieägare möjligheten att besöka Tetra Pak, ett av Lunds största och mest innovativa företag. Under besöket fick vi ta del av spännande insikter om framtidens livsmedel, hållbara förpackningslösningar och Tetra Paks globala innovationsresa – med särskilt intressanta perspektiv från Marie Sandin, VD för Tetra Pak Sverige.



### Bonesupport företagsbesök

Tillsammans med ett tjugotal av våra aktieägare fick vi möjligheten att besöka Bonesupport AB, ett av bolagen i vår portfölj. Det globala lundaföretaget utvecklar och kommersialiserar banbrytande lösningar för behandling av skelettskador och ortopediska infektioner. Under besöket fick vi en imponerande inblick i bolagets tillväxtresa och framtidsplaner.



### I Love Lund Racketsport Trials

Tidigt en fredagsmorgon samlades ett gäng ilovelundare på Victoriastadion för en svettig och rolig start på dagen – I Love Lund Trials: Racketsports. Vi testade våra färdigheter i padel, pingis, squash och badminton, med både skratt, spelglädje och tränarstöd på plats. En morgon fylld av rörelse, glädje och laganda – precis som vi gillar det.



### Säsongsavslutning på Grand Hotel

En solig eftermiddag i mitten av juni rundade vi av våren med ett säsongsavslutningsmingel på Grand Hotel i Lund. Vi samlades för att slå ihop både huvuden och glas – och det blev precis så trevligt som det låter. Stort tack till alla ilovelundare som kom förbi och gjorde avslutningen minnesvärd.



## Q3

### Entreprenörsrundan under Kulturnatten

Den 20 september under Kulturnatten i Lund samlade vi 40 lundaälskare till Entreprenörsrundan – en eftermiddag där vi på bara några timmar fick möta fyra spännande lundabolag. Varje bolag öppnade dörrarna till sina kontor och gav en 15-minuters pitch om sitt bolag och sin resa.



### I Love Lund fyller 8 år

En Lidnersk knäpp sommaren 2017 blev startskottet för vår idé: att göra det enkelt och givande för lundabor att investera lokalt. Sedan dess har vi vuxit helt organiskt – med nu närmre 600 aktieägare, fler portföljbolag och en allt starkare roll i Lunds finansiella ekosystem. Vår födelsedag firades den 1 oktober inom teamet med tårta på kontoret i Nöden.



### South by Southwest event

I augusti samlade vi aktieägare och vänner från Näset till en fredags-AW i samarbete med Cajsja Wramdemark och More than Finance AB. Vi fick lyssna till tre av Lunds mest spännande bolag som verkligen visar styrkan i vårt innovationsklimat: BeammWave, Lead Biologics och Xenergic.



### Pitchevent

Under ett pitchevent på vårt kontor samlades glada och engagerade aktieägare för att lyssna på tre spännande lundabolag som fick pitcha sina affärsidéer.



## Q4

### Finansmarknadsminister Niklas Wykman från Regeringen på besök

Under sitt Skånebesök fick I Love Lund regeringsbesök av finansmarknadsminister Niklas Wykman, tillsammans med Carl Johan Sonesson och Rasmus Törnblom. Fokus låg på att förstå hur och varför ett lokalt investeringsbolag som I Love Lund fungerar. Besöket gav oss möjlighet att berätta om vår modell, vår roll i Lunds finansiella ekosystem och vårt nära samarbete med portföljbolagen. För oss var det hedrande och ett tydligt kvitto på att det som händer i Lund väcker nationellt intresse.



### Företagsbesök Axis Communications

I november fick I Love Lunds aktieägare möjligheten att besöka Axis Communications – ett globalt företag med rötterna i Lund. Under besöket fick vi ta del av spännande insikter om affärsstrategi, innovation och framtidens teknik, med särskilt intressanta perspektiv från företagets ledning. Dagen avslutades med mingel och rundtur i deras utställningscenter, vilket gav en unik inblick i hur Axis tänker och arbetar.



### Kapitalmarknadskväll i Stockholm

I november fick I Love Lunds aktieägare och nätverk möjligheten att delta på vår kapitalmarknadskväll i finansdistriktets hjärta i Stockholm. Under kvällen presenterade VD och grundare Björn Englund I Love Lund och vår investeringsportfölj, delade tankar om framtiden och skapade gott om utrymme för samtal och mingel. För en kväll blev vi Lunds ambassad i huvudstaden och mötte flera Lunda-älskare på plats. I samband med detta blev Björn även intervjuad av Finwire Media, vilket visas på bilden.



### Vändskumpa

Som årets sista aktivitet samlades vi lundaälskare tillsammans på vårt kontor i Nöden för en stämningsfull Vändskumpa, där vi tillsammans firade ljusets återkomst och julens ankomst.



# BOLAGSSTYRNING



# ÄNNU ETT ÅR I EN OROLIG VÄRLD

## Styrelseordföranden har ordet

Man hade hoppats på att 2025 skulle bli året då världen repade sig, men det blev nästan tvärtom.

Världen är full av konflikter och om det ser ut att lugna sig på ett ställe så kommer det snart nya.

Detta gör såklart att marknaderna aldrig får känna lugn och tillförsikt inför kommande tider, på både kort och lång sikt.

Samtidigt pratas det mycket om att det lokala skall bli ett skyddsnät och en garanti i orostider. Framförallt inom livsmedelsförsörjning och infrastruktur.

Varför inte inom näringsliv och investeringar lika väl?

2025 var ett år där vi på I Love Lund tycker att vi har tagit många steg framåt. Vår struktur med låga kostnader och en mycket effektiv personalbemanning gör att vi fortsatt står starka. Teamet vi har idag är mycket samspelt och effektivt. Vi har fortsatt hög likviditet och våra sociala medier och övriga kanaler växer kraftigt. Många aktiviteter som vi genomförde var fullbokade, regeringen valde oss vid sitt Skåne-besök och vi gynnade Lund genom samarbeten med gymnasieskolor och universitetet etc. Det gör att vi positivt tittar tillbaka på ett händelserikt år, trots färre nyinvesteringar än vad vår målsättning säger.

Styrelsen har jobbat mot de mål som är satta i ägardirektiven. Förutom detta arbete har det genomförts workshops med fokus på tillväxt och marknadsföring. Styrelsen har vid flertalet tillfällen varit värddar för olika möten med bl.a. fokus på hållbarhet. Ett stort antal inbjudningar/introduktioner har också skett för att ytterligare vidga vår ägarskara.

Givetvis skall vårt sätt resultera i att I Love Lund står starkt i medgång och motgång. Vi kan inte blunda för att trots att vi har en god tillväxt i antalet aktieägare anser många att bolaget är kraftigt undervärderat. Flera av våra portföljbolag tog stora steg framåt under 2025. Det minskar vår risk, som är grundad i ett högt innehav av innovativa onoterade bolag, men det är svårt att kommunicera detta på ett sätt som gör att aktiekursen närmar sig

de underliggande värdena. Här finns för oss ett jobb att göra och vi i styrelsen är tillgängliga för alla förslag som kan hjälpa för att få investerare att förstå I Love Lunds värde.

Under 2026 kommer marknadsföringen komma i ännu större fokus. Vi hoppas och tror att det resulterar i ett bra år gällande samtliga tre ben I Love Lund står för; ekonomisk avkastning, nätverksbyggande aktiviteter och ett fortsatt gynnande för Lund. Samtidigt önskar vi en omvärld som mår lite bättre och är mer värderingsstyr.

I Love Lund har ett långt perspektiv på vad vi vill uppnå. För att nå detta skall vi bli fler, snabbare och starkare!

Kanske känner du någon i just ditt nätverk som passar in i vår vision?

*Anders Dahlin*

Anders Dahlin  
Ordförande I Love Lund



# BOLAGSSTYRNINGSRAPPORT

## Syfte

Bolagsstyrningsrapporten beskriver den struktur, de principer och de processer som styr I Love Lunds ledning och kontroll. Syftet är att redogöra för ansvarsfördelningen mellan bolagsstämman, styrelsen och verkställande direktören samt att säkerställa en transparent och förtroendeskapande bolagsstyrning i enlighet med tillämpliga regelverk.

## Tillämpliga regelverk

I Love Lunds bolagsstyrning baseras på aktiebolagslagen, årsredovisningslagen, Spotlight Stock Markets regelverk för emittenter samt tillämpliga delar av svensk kod för bolagsstyrning. Den interna styrningen utgår från bolagsordningen, styrelsens och verkställande direktörens instruktioner och arbetsordningar samt fastställda policyer och riktlinjer för bolagets verksamhet.

## Aktien och ägarna

Bolaget hade vid räkenskapsårets slut 430 707 utestående aktier med ett kvotvärde om SEK 10 per aktie, varav 13 250 A-aktier och 417 457 B-aktier. En A-aktie berättigar till tio röster och en B-aktie till en röst. Det finns inga begränsningar i hur många röster varje aktieägare kan avge vid en bolagsstämma. En aktieägare, Björn Englund, innehade 21,9% av det totala antalet röster i bolaget, via direkt och indirekt ägande. Ingen annan aktieägare uppgick till tio procent eller mer av aktier eller röster. Bolaget hade cirka 596 aktieägare vid årets slut. Ägarbasen är geografiskt koncentrerad till Lund och övriga delar av Skåne, och består till ungefär lika delar av fysiska och juridiska personer.

## Bolagsstämma

Bolagsstämman är bolagets högsta beslutande organ. Stämman ska hållas i Lund inom sex månader efter räkenskapsårets utgång. Bolagsstämman behandlar bland annat val av styrelse, fastställande av resultat- och balansräkning, val av revisor, beslut om utdelning samt ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter och verkställande direktören.

Alla aktieägare som är registrerade i aktieboken och som anmält sitt deltagande i tid har rätt att delta och utöva sin rösträtt. Aktieägare får åtföljas av biträden eller företrädas av ombud. Aktieägare med förvaltarregistrerade aktier måste tillfälligt registrera aktierna i eget namn för att ha rätt att delta. Årsstämman hålls på svenska och tillhörande dokumentation tillhandahålls på svenska. I Love Lund strävar efter att samtliga stämmevalda styrelseledamöter samt företagsledningen närvarar för att besvara frågor från aktieägarna.

## Årsstämman 2025

Årsstämman hölls fredagen den 14 mars 2025 i Företagarnas lokaler i centrala Lund. Handlingar såsom stämmoprotokoll finns tillgängliga på bolagets hemsida. Stämman besöktes av ett rekordstort antal aktieägare som tillsammans representerade 29,3 procent av bolagets aktier, samt av styrelseordföranden, tillgängliga styrelseledamöter, VD, delar av bolagets anställda och ett antal gäster som var efteranmälda, icke direktregistrerade aktieägare eller samarbetspartners.

Årsstämman 2025 beslutade bland annat om att resultat för 2024 fastställs och övergår i ny räkning, ansvarsfrihet för samtliga styrelseledamöter och för VD, ingen utdelning, oförändrat revisorsval samt styrelsearvode om upp till ett halvt prisbasbelopp per år och ledamot. Styrelsen bemyndigades att besluta om nyemission av aktier i enlighet med det framlagda förslaget. En marknadsföringsbudget utöver ordinarie ram godkändes. Någon valberedning föreslogs inte, och uppgiften hanteras istället av styrelsen. Alla aktieägare har möjlighet att lämna förslag därom till styrelsens ordförande. Samtliga beslut på stämman fattades enhälligt.

## Styrelse

### Styrelsens sammansättning

Enligt bolagsordningen ska styrelsen bestå av minst fyra och högst sju ledamöter. Ledamöterna väljs årligen på årsstämman för tiden intill slutet av nästa årsstämma. Vid årsstämman 2025 omvaldes Anders Dahlin, Björn Englund, Charlotte Hauksson, Bengt L Andersson, Peter Andersson och Lars Andersson samt nyvaldes Mats Lind. Styrelsens sammansättning och erfarenhet presenteras under styrelsepresentationen på sida 48 och på I Love Lunds hemsida.

### Styrelsens oberoende

Styrelsens sammansättning uppfyller Spotlights regelverk och Svensk kod för bolagsstyrning avseende kravet på att en majoritet av ledamöterna ska vara oberoende. Enligt tillämpliga regelverk anses Charlotte Hauksson, Bengt L Andersson, Peter Andersson och Lars Andersson vara oberoende i förhållande till bolaget och dess ledning samt i förhållande till bolagets större aktieägare. Mats Lind anses vara oberoende i förhållande till bolaget och dess ledning, men inte i förhållande till bolagets större aktieägare.

De oberoende styrelseledamöterna har valts med utgångspunkt i sina erfarenheter från ledningspositioner inom finanssektorn och större tillväxtbolag, samt kompetens inom affärsutveckling och andra relevanta områden. Anders Dahlin anses inte vara oberoende i förhållande till större aktieägare eller bolagets ledning, då han även ger råd till ledningen i det operativa arbetet. Björn Englund anses inte heller vara oberoende i förhållande till större aktieägare eller bolagets ledning, då han är grundare, VD och största aktieägare.

#### Styrelsens ansvar och uppgifter

Styrelsen har det övergripande ansvaret för bolagets strategi, organisation, riskhantering och interna kontroll. Den ansvarar även för andra väsentliga frågor som, utifrån bolagets omfattning och inriktning, är av extraordinär finansiell, legal eller generell karaktär. Styrelsen arbetar utifrån ett fastställt ägardirektiv.

Styrelsen är bland annat ansvarig för följande:

- Att tillsätta och vid behov entlediga VD, samt fortlöpande utvärdera VDs resultat i förhållande till fastställda mål.
- Att regelbundet övervaka och utvärdera bolagets ekonomiska ställning och utveckling samt besluta om bolagets kapitalstruktur, inklusive förslag till bolagsstämma om utdelning till aktieägare.
- Att godkänna årsredovisningen innan den offentliggörs. Ledningen ansvarar för övriga finansiella rapporter, såsom delårsrapporter.
- Att godkänna mycket stora och väsentliga förvärv, avyttringar och tilläggsinvesteringar motsvarande en femtedel av balansomslutningen eller mer.

Styrelsens arbete styrs av den arbetsordning som styrelsen har antagit. Styrelsens ordförande Anders Dahlin leder styrelsearbetet och har fortlöpande nära kontakt med VD för att övervaka bolagets verksamhet. Styrelsen har också utformat och godkänt en instruktion för VD samt ett antal policydokument. Styrelsen ska hålla minst fyra ordinarie styrelsemöten per år. Ytterligare möten hålls vid behov för att diskutera och besluta i olika ärenden.

#### Styrelsemöten och ämnen

Under verksamhetsåret 2025 höll styrelsen fem sammanträden. De huvudsakliga frågor som behandlades var avrapportering från VD kring den löpande förvaltningen, finansiella rapporter, strategiska frågor, kapitalresning, värderingar samt större väsentliga investeringsförslag och avyttringar.

#### Utskott, beredningar och internrevision

Med beaktande av det begränsade antalet anställda i bolaget bedömer styrelsen att det inte finns behov av att inrätta valberedning, revisionsutskott, internrevision, styrelseutvärdering eller ersättningsutskott. De uppgifter som skulle ha ankommit på sådana funktioner hanteras istället av styrelsen som helhet.

#### Verkställande direktören

VD ansvarar för att den löpande förvaltningen av verksamheten utförs enligt styrelsens VD-instruktioner, riktlinjer, policy dokument och anvisningar. VD ansvarar för de interna kontroller som krävs för styrelsens granskning och kontroll av väsentliga investerings- och förvaltningsaktiviteter. VD rapporterar regelbundet till styrelsen beträffande dessa frågor.

Tillsammans med styrelseordföranden förbereder VD dagordningen för styrelsesammanträden och ansvarar för framtagande av erforderligt beslutsunderlag. Bolagets VD är Björn Englund, tillika grundare och styrelseledamot. Mer information om VD återfinns på sida 28 och 48 samt på I Love Lunds hemsida.

Ersättning till VD består av enbart fast lön utan någon rörlig del. Styrelsen beslutar efter eget gottfinnande om rörlig lön ska utgå till VD och en sådan kan maximalt uppgå till femtio procent av den fasta lönen. Delar av CFO-arbetsuppgifter utförs externt, och delar sköts av VD och teamet. Under 2025 och inledningen av 2026 har styrelsen inte beviljat någon rörlig del eller andra förmåner.

#### Incitamentsprogram

Årsstämman 2025 beslöt att det för närvarande inte är aktuellt att föreslå något villkorspaket eller aktierelaterat avkastningsbaserat incitamentsprogram till ledande befattningshavare.

Varken styrelseledamöter eller bolagets tillsvidareanställda medarbetare några incitamentsstrukturer utöver fast lön, det vill säga inte några villkorspaket eller aktierelaterade avkastningsbaserade incitamentsprogram. Bolaget överväger årligen möjligheten att införa sådana program.

#### Ersättning till befattningshavare

Ersättning till ledande befattningshavare kan bestå av fast lön och med en rörlig ersättning, pensions- och försäkringsförmåner samt sedvanliga förmåner, under förutsättning att detta godkänns av styrelsen. Styrelsen beslutar diskretionärt enligt fastställda interna prestationsbaserade kriterier huruvida en rörlig lön ska utgå till ledande befattningshavare. Den rörlig delen kan maximalt uppgå till femtio procent av den fasta lönen.

Ledande befattningshavare har därtill rätt till en individuell premiebaserad pensionsplan. Enligt denna erlagger bolaget premier motsvarande tio procent av den fasta lönen upp till tio inkomstbasbelopp och premier motsvarande tjugo procent på lönedelar därtöver. Dessa riktlinjer gäller för befintliga anställningsavtal samt för anställningsavtal som ingås efter årsstämmans beslut.

#### Revisorer

Bolaget har anlitat extern revisor i enlighet med bolagsordningens krav. Vid årsstämman 2025 beslutades att utse den auktoriserade revisorn Martin Gustafsson på HLB Auditoriet AB, med den auktoriserade revisorn Mats-Åke Andersson från samma byrå som revisorssuppleant, för tiden intill slutet av årsstämman 2026. Bolagets revisorer erhåller arvode för revision, granskning och rådgivning per löpande räkning. Styrelsen upprätthåller regelbunden kontakt med revisorerna, vilka har en stående inbjudan till alla styrelsemöten.

#### Kontrollmiljö

Den interna kontrollen inom I Love Lund syftar främst till att säkerställa en korrekt värdering av utestående aktiepositioner samt säkerställa effektiva och tillförlitliga kontroller vid redovisning av köp och försäljning av aktier och andra värdepapper. I Love Lund kontrollmiljö bygger på en tydlig arbets- och ansvarsfördelning, en god företagskultur samt en transparent verksamhet. Relevanta policyer och riktlinjer beslutas och utvärderas löpande av styrelsen och ledningen. Dessa ramverk, tillsammans med interna uppgiftsbeskrivningar, är väl etablerade och kända för berörda

medarbetare. De styrdokument som fastställts av styrelsen omfattar bland annat VD-instruktionen, som anger arbetsfördelningen mellan styrelsen och VD, samt investerings- och finanspolicy, som fastställer ramarna för investeringar och placeringar i finansiella instrument, finansiering och hantering av finansiella risker.

#### Kontrollaktiviteter

I Love Lund har etablerat ett antal olika kontrollaktiviteter vilka syftar till att säkerställa effektiviteten i de åtgärder som vidtas i syfte att förhindra väsentliga fel i den finansiella rapporteringen. Relevanta kontroll- och uppföljningsaktiviteter utgör en integrerad del av bolagets affärs-, besluts- och redovisningsprocesser. Styrelsen utvärderar periodvis den finansiella rapporteringen som lämnas i samband med kvartalsrapporteringen och som omfattar aktieportföljen, skuldsättningen och andra viktiga förhållanden. VD för en kontinuerlig dialog med bolagets revisor kring omfattning och kvalitet i den finansiella rapporteringen. Mot bakgrund av I Love Lunds verksamhet, organisationsstruktur samt hur den finansiella rapporteringen i övrigt är organiserad har styrelsen under 2025 inte funnit ett behov av en särskild granskningsfunktion i form av internrevision.

#### Informationsgivning

I Love Lunds externa informationsgivning regleras av en informationspolicy som har fastställts av styrelsen. Därutöver finns interna riktlinjer för att säkerställa informations säkerhet och en korrekt och tillförlitlig informationsgivning.

#### Uppföljning

Styrelse och ledning utvärderar periodvis effektiviteten och kvaliteten i kontrollerna avseende den finansiella rapporteringen. Ledningen rapporterar löpande bolagets operativa och finansiella utveckling till styrelsen i samband med förestående delårsrapportering och styrelsesammanträden.



## STYRELSEN OCH REVISOR

### Styrelsen



#### Anders Dahlin - Ordförande

Född 1973

Styrelseledamot sedan 2018, styrelseordförande sedan 2021

Beroende i förhållande till bolaget och bolagsledningen

Andra väsentliga uppdrag: Ledamot: Dahlin Business partner AB,

Parlameetric AB, Lovemade Organics ApS, RFSU AB, COOKIN

Aktieinnehav (eget och närstående): 17 584 B-aktier

*Anders är utbildad civilekonom vid Lunds universitet och har tjugo års erfarenhet av ledande befattningar inom internationella storbolag inom livsmedels-sektorn, såsom Unilever och Cadbury. Anders var tidigare VD och delägare till Internatural/Kung Markatta som han sedan sålde till Midsona, där han gick in som Midsonas operationellt ansvarige i Norden.*



#### Björn Englund – Ledamot och Verkställande Direktör

Född 1968

Styrelseledamot sedan 2017

Beroende i förhållande till bolaget och bolagsledningen

Andra väsentliga uppdrag: Ledamot: Godvig Analys AB

Aktieinnehav (eget och närstående): 11 750 A-aktier, 2 957 B-aktier

*Grundare, VD samt investeringsansvarig för portföljen i I Love Lund. Björn har studerat ekonomi och statsvetenskap vid Lunds universitet och har trettio års erfarenhet från finanssektorn, varav tjugo som förvaltare internationellt i både storbanker och i egna alternativa fonder. Han är medlem i branschorganisationen Svenska Finansanalytikers Förening (SFF).*



#### Peter Andersson – Ledamot

Född 1962

Styrelseledamot sedan 2024

Oberoende i förhållande till bolaget och bolagsledningen

Andra väsentliga uppdrag: Styrelseledamot i Sparbanken Finn och i Almi Sydsverige AB

Aktieinnehav (eget och närstående): 1 250 B-aktier

*Peter är utbildad civilekonom och har en lång karriär i Handelsbanken där han har varit kontorschef på fyra olika platser i Sverige, däribland Lund, samt general manager i Hong Kong.*



#### Charlotte Hauksson - Ledamot

Född 1970

Styrelseledamot sedan 2023

Oberoende i förhållande till bolaget och bolagsledningen

Andra väsentliga uppdrag: Ledamot: Sustainable 3.0, Ledamot och VD Sharevik AB

Aktieinnehav (eget och närstående): 1 260 B-aktier

*Charlotte Hauksson är projektledare för co-action Lund och har flera års erfarenhet av att jobba med affärsutveckling och innovation inom hållbarhetsområdet. Hennes intresse är stort för att utveckla och implementera nya lösningar för ett hållbart samhälle, speciellt i hemstaden Lund. Hon har tidigare varit styrelseledamot i Gårdsfisk och Bärta.*



#### Lars Andersson – Ledamot

Född 1959

Styrelseledamot sedan 2024

Oberoende i förhållande till bolaget och bolagsledningen

Andra väsentliga uppdrag: Inga andra väsentliga pågående uppdrag

Aktieinnehav (eget och närstående): 1 875 B-aktier

*Lars har lång erfarenhet som stf VD och adjungerad styrelseledamot i Skurups Sparbank, dessförinnan var Lars VD och styrelseledamot i Sparbanken syd.*



#### Bengt L Andersson – Ledamot

Född 1944

Styrelseledamot sedan 2024

Oberoende i förhållande till bolaget och bolagsledningen

Andra väsentliga uppdrag: Inga andra väsentliga pågående uppdrag

Aktieinnehav (eget och närstående): 2 730 B-aktier

*Bengt har lång erfarenhet från styrelseuppdrag samt roller som VD, däribland styrelsemedlem och ordförande i verkstadsbolag, utvecklingsbolag och kulturbolag.*

# FINANSIELLA RAPPORTER



## Mats Lind – Ledamot

Född 1970

Styrelseledamot sedan 2025

Oberoende i förhållande till bolaget och bolagsledningen

Andra väsentliga uppdrag: Ledamot: Holiday Holding A/S, Parlametric AB,

VD: Polynom investment AB

Aktieinnehav (eget och närstående): Inga aktier

*Mats är Verkställande Direktör på Polynom Investment AB sedan november 2022. Han har en MBA i Economics från PACE University i New York och en Bachelor of science i International Business samt ett diplom i Psychologi från Johnson & Wales University i Providence, Rhode Island. Mats har lång erfarenhet från finansbranschen, främst som institutionell aktiemäklare i New York hos Morgan Stanley och Nordea, och i London hos bland andra Carnegie, SEB, och Handelsbanken.*

## Revisor



## Martin Gustafsson – Revisor

*Auktoriserad revisor på HLB Auditoriet AB. Martin har varit revisor till I Love Lund AB sedan 2019 när bolaget blev publikt. Han har över 20 års erfarenhet av revision och rådgivning för såväl entreprenörsdrivna företag som större koncerner. Han är civilekonom med en examen från Ekonomihögskolan vid Lunds Universitet.*

Revisorssuppleant är Mats-Åke Andersson på HLB Auditoriet AB.



# FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen och verkställande direktören för I Love Lund AB (publ), org.nr 559085–0334, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år. Bolagets säte är i Lund.

## Allmänt om verksamheten

Grunderna i bolagets affärsmodell är att hitta bolag, främst i Lund med omnejd, att investera i samt affärsutveckling och aktiviteter för aktieägarna. I denna investeringsportfölj återfinns både nystartade bolag och bolag som är i en tidig kommersiell fas. Detta innebär också att riskexponeringen i investeringarna är hög jämfört med handel och förvaltning av värdepapper på en reglerad marknad.

## Intäkter och kostnader

Nettoomsättningen under året uppgick till SEK 0. Rörelsens kostnader uppgick under året till SEK -3 057 027. Totala kostnaderna har ökat marginellt jämfört med föregående år. Rörelseresultatet uppgick under året till SEK -3 031 452.

## Finansiella poster

Resultat från finansiella poster uppgick netto till SEK -1 736 994 under året. Posten påverkades av en ändrad värderingsprincip för noterade innehav, vilket medförde en negativ engångseffekt om - 2 917 282 SEK. De totala nedskrivningarna av långfristiga innehav uppgick till - 4 991 422 SEK, inklusive denna engångseffekt. Detta motverkades av realisationsvinster vid försäljning av noterade innehav om 3 240 338 SEK samt återföringar av nedskrivningar om 3 162 421 SEK. Dessa värderas numera post för post enligt en mer försiktig metodik och som är enhetlig med värderingsprincipen för onoterade innehav. Enligt vår nedskrivningspolicy skriver vi ned när vi företagsspecifikt befarar, snarare än nödvändigtvis bevittnar, en värdeförlust. Resultat efter finansiella poster, tillika årets resultat, uppgick för året till SEK -4 768 445.

## Investeringar

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar uppgick under året till SEK 6 784 578. Investeringarna avser investeringar både i de nya portföljbolagen Avidicare och Lead Biologics samt följdinvesteringar i existerande portföljbolag, däribland Sensative, Bionamic, Cyclicor, Sensative, Parlametric, Life Finder och Brainlit.

## Likviditet

Bolaget hade vid utgången av året SEK 489 019 i likvida medel. Långfristiga räntebärande skulder uppgick vid utgången av året till SEK 0.

## Utdelning

Styrelsen har för avsikt att föreslå årsstämman att ingen utdelning skall lämnas för räkenskapsåret 2025.

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att årets resultat på SEK -4 768 445 jämte balanserat resultat SEK 35 744 573, sammantaget SEK 30 976 128, balanseras i ny räkning.

## Aktiekapital och antal aktier

Bolaget hade vid utgången av perioden 430 707 utestående aktier med ett kvotvärde om SEK 10 per aktie, varav 13 250 A-aktier och 417 457 B aktier. Aktiekapitalet uppgick vid utgången av perioden till SEK 4 307 070. Bolagets B-aktier är noterade på Spotlight Stock Markets handelsplats.

Ticker-koden på handelsplatsen är: LOVE B

## Aktiestructur

Vid utgången av 2025 uppgick antalet aktieägare i Bolaget till cirka 596. Minoritetsaktieägares skydd innefattar att Bolaget tillämpar Aktiebolagslagen och följer de bestämmelser som föreskrivs i bolagsordningen. Omvandlingsmöjlighet för A-aktier till B-aktier finns. Såvitt styrelsen känner till finns det inga aktieägaravtal eller andra överenskommelser mellan Bolagets aktieägare som syftar till gemensamt inflytande över Bolaget. I augusti 2022 genomfördes en split på 10:1.

Aktieslag	Rösträtt	Antal aktier	Antal röster	Kapital %	Röster %
A	10	13 250	132 500	3,1%	24,1%
B	1	417 457	417 457	96,9%	75,9%
Totalt		430 707	549 957	100,0%	100,0%

Per 31 December 2025 (Källa: Euroclear)

## FLERÅRSÖVERSIKT

### Risker och osäkerhetsfaktorer

I Love Lunds verksamhet är liksom allt företagande förenat med risk. Genom den verksamhet som bedrivs utsätts Bolaget för ett antal finansiella risker. Den mest väsentliga risken är aktiekursrisk och avser risken för värdetförändring på grund av aktiekursförändringar, både i bolagets aktie samt i underliggande innehav. I vår investeringsportfölj återfinns både helt nystartade bolag och bolag som är i en tidig kommersiell fas. Detta innebär också att riskexponeringen är hög jämfört med handel och förvaltning av värdepapper på en reglerad marknad. Ytterligare information om risker och osäkerhetsfaktorer återfinns i I Love Lunds noteringsmemorandum som finns publicerad på bolagets hemsida.

### Nedskrivningspolicy för finansiella instrument

Våra finansiella instrument värderas i bokföringen utifrån det lägsta av anskaffningsvärdet och verkligt värde, d.v.s. oavsett om instrumenten är noterade eller onoterade, samt med eventuella nedjusteringar. Vår relativt hårda nedskrivningspolicy, enligt god redovisningssed, gör att vi skriver ner när vi företagsspecifikt befarar, dvs inte bara bevittnar, en förlust. Vi befarar när vi får en företagsspecifikt trovärdig indikation på att portföljbolagets mål inte förväntas kunna uppfyllas i tid och omfång.

### Kommunikationspolicy gällande portföljbolagsinnehaven

I görligaste mån låter vi portföljbolagen själva tala för sitt eget bolag, undantaget när väsentliga händelser för bolagen även väsentligt påverkar I Love Lunds värde. Väsentliga portföljbolags bokförda värden kan periodvis rapporteras enskilt, medan bedömda substansvärden normalt enbart rapporteras på aggregerad portföljnivå för I Love Lund.

### Prognos

Bolaget lämnar inga prognoser om framtiden.

### Transaktioner med närstående

Närstående transaktioner sker på marknadsmässiga villkor. Inga väsentliga transaktioner med närstående har skett under perioden.

### Fortlevnadsprincip

Bolaget uppfyller kriterierna för fortlevnadsprincipen.

### Medarbetare

Bolaget hade vid utgången av 2025 motsvarande drygt två helårsanställda i medeltal i den operativa verksamheten.

(Tkr)	2025	2024	2023	2022	2021
Resultat efter finansiella poster	-4 768	-7 025	-3 291	-11 680	-1 622
Soliditet (%)	98,7	98,7	99,4	99,6	99,7

## RESULTATRÄKNING

(SEK)	Not	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
<b>Intäkter</b>			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		25 575	53 475
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 361 660	-1 293 979
Personalkostnader	2	-1 695 367	-1 679 931
<b>Totala rörelsekostnader</b>		<b>-3 057 027</b>	<b>-2 973 910</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-3 031 452</b>	<b>-2 920 435</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		90 985	-1 326 241
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar		-1 829 001	-3 014 529
Resultat från kortfristiga finansiella tillgångar		0	159 993
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 023	75 981
<b>Finansiella poster, netto</b>		<b>-1 736 994</b>	<b>-4 104 796</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-4 768 445</b>	<b>-7 025 230</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-4 768 445</b>	<b>-7 025 230</b>
<b>Periodens resultat</b>		<b>-4 768 445</b>	<b>-7 025 230</b>

## BALANSRÄKNING

(SEK)	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag	3	209 323	169 913
Andra långsiktiga värdepappersinnehav	4	34 835 069	36 532 939
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>35 044 392</b>	<b>36 702 852</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Övriga fordringar		67 725	131 306
Konvertibla skuldebrev		0	150 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		142 653	91 562
Kassa och bank		489 019	3 514 665
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>699 397</b>	<b>3 887 534</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>35 743 789</b>	<b>40 590 386</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		4 307 070	4 307 070
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>4 307 070</b>	<b>4 307 070</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Fri överkursfond		0	3 043 935
Balanserad vinst eller förlust		35 744 573	39 725 869
Periodens resultat		-4 768 445	-7 025 231
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>30 976 128</b>	<b>35 744 573</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>35 283 198</b>	<b>40 051 643</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		46 621	18 795
Aktuella skatteskulder		9 934	0
Övriga skulder		134 387	183 232
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		269 649	336 716
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>460 591</b>	<b>538 743</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>35 743 789</b>	<b>40 590 386</b>

## FÖRÄNDRING EGET KAPITAL

2025-01-01 - 2025-12-31	Aktiekapital	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	4 307 070	3 043 935	39 725 869	-7 025 231	<b>40 051 643</b>
Disposition enligt beslut av årsstämma:					
Balanseras i ny räkning		-3 043 935	-3 981 296	7 025 231	<b>0</b>
Årets resultat				-4 768 445	<b>-4 768 445</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>4 307 070</b>	<b>0</b>	<b>35 744 573</b>	<b>-4 768 445</b>	<b>35 283 198</b>

## KASSAFLÖDESANALYS

(SEK)	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
<b>DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN</b>		
Rörelseresultat före finansiella poster	-3 031 452	-2 920 436
	<b>-3 031 452</b>	<b>-2 920 436</b>
Erhållen ränta	81 537	111 954
Erhållna utdelningar	116 250	110 175
	<b>-2 833 665</b>	<b>-2 698 307</b>
Ökning/minskning övriga kortsiktiga fordringar	162 491	62 760
Ökning/minskning leverantörsskulder	27 826	18 795
Ökning/minskning övriga kortfristiga rörelseskulder	-105 978	249 030
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>-2 749 326</b>	<b>-2 367 722</b>
<b>INVESTERINGSVERKSAMHETEN</b>		
Placeringar i övriga finansiella anläggningstillgångar	-6 784 578	-5 491 147
Avyttring/amortering av övriga finansiella anläggningstillgångar	6 547 668	312 445
Investeringar i intresseföretag	-39 410	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-276 320</b>	<b>-5 178 702</b>
<b>FINANSIERINGSVERKSAMHETEN</b>		
Nyemission, netto	0	3 548 505
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>0</b>	<b>3 548 505</b>
<b>Periodens kassaflöde</b>	<b>-3 025 646</b>	<b>-3 997 920</b>
<b>Likvida medel vid periodens början</b>	<b>3 514 665</b>	<b>7 512 585</b>
<b>Likvida medel vid periodens slut</b>	<b>489 019</b>	<b>3 514 665</b>

# NOTER

## 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

### Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

### Uppskjuten skatt

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott. Av försiktighetsskäl tar bolaget inte upp uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdragen.

### Uppskattningar och bedömningar

För att upprätta finansiella rapporter gör företagsledningen bedömningar och uppskattningar som påverkar de redovisade beloppen av tillgångar och skulder, intäkter och kostnader. Verkligt utfall kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. De uppskattningar och antaganden som kan komma att leda till risk för väsentliga justeringar i redovisade värden är främst värdering av bolaget finansiella tillgångar (andelar i intresseföretag respektive andra långfristiga värdepappersinnehav). För marknadsnoterade innehav är graden av uppskattningar och bedömningar relativt liten. Varje år prövas om det finns någon indikation på att dessa tillgångars värde är lägre än det redovisade värdet. Indikationer är information om att betydande förändringar har inträffat, eller förväntas inträffa, där förändringarna innebär att det blir negativa effekter för företaget som innehavet avser. Sådana indikationer kan bl.a. vara förändringar i teknik- eller marknadsförutsättningar, ekonomiska eller juridiska förändringar i den miljö företaget befinner sig i. I praktiken utgör teckningskurser vid nyemissioner eller andra transaktioner i det enskilda värdepappret tydliga indikatorer tillsammans med bedömningar kring företagets förmåga att nå fram till enskilda milstolpar. Finns en indikation så görs i dagsläget en schablonmässig nedskrivning i det fall det är svårt att få fram ett tillförlitligt verkligt värde. Både noterade och onoterade innehav värderas post för post.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

## 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	2	2

## 3 Andelar i intresseföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 285 655	1 911 271
Inköp	39 410	0
Försäljningar	0	-625 616
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 325 065</b>	<b>1 285 655</b>
Ingående nedskrivningar	-1 115 742	-941 751
Återförda nedskrivningar	0	625 616
Årets nedskrivningar	0	-799 607
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-1 115 742</b>	<b>-1 115 742</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>209 323</b>	<b>169 913</b>

## 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	51 613 448	47 001 952
Inköp	6 958 112	5 491 147
Försäljningar	-6 802 981	-767 651
Återbetalda aktieägartillskott	-24 000	-112 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>51 744 579</b>	<b>51 613 448</b>
Ingående nedskrivningar	-15 080 509	-12 139 971
Återförda nedskrivningar	3 162 421	966 127
Årets nedskrivningar	-4 991 422	-3 906 665
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-16 909 510</b>	<b>-15 080 509</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>34 835 069</b>	<b>36 532 939</b>

	2025	2025	2024	2024
	Anskaffningsvärde	Marknadsvärde	Anskaffningsvärde	Marknadsvärde
Noterade innehav	11 323 001	15 673 335	14 216 017	18 963 948
Onoterade innehav	40 421 577	-	37 397 431	-

Lund, den 11 februari 2026,

Anders Dahlin  
Ordförande i styrelsen

Mats Lind  
Ledamot i styrelsen

Peter Andersson  
Ledamot i styrelsen

Charlotte Hauksson  
Ledamot i styrelsen

Bengt L Andersson  
Ledamot i styrelsen

Lars Andersson  
Ledamot i styrelsen

Björn Englund  
Ledamot i styrelsen, Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 11 februari 2026,

Martin Gustafsson  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

### Till bolagsstämman i I Love Lund AB (publ)

#### Rapport om årsredovisningen

##### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för I Love Lund AB (publ) för år 2025. Bolagets årsredovisning ingår på sidorna 52-62 i detta dokument.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av I Love Lund AB (publ)s finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

##### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till I Love Lund AB (publ) enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

##### Annan information än årsredovisningen

Detta dokument innehåller även annan information än årsredovisningen och återfinns på sidorna 1-51 & 66-67. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för denna andra information.

Mitt uttalande avseende årsredovisningen omfattar inte denna information och jag gör inget uttalande med bestyrkande avseende denna andra information.

I samband med min revision av årsredovisningen är det mitt ansvar att läsa den information som identifieras ovan och överväga om informationen i väsentlig utsträckning är oförenlig med årsredovisningen. Vid denna genomgång beaktar jag även den kunskap jag i övrigt inhämtat under revisionen samt bedömer om informationen i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter.

Om jag, baserat på det arbete som har utförts avseende denna information, drar slutsatsen att den andra informationen innehåller en väsentlig felaktighet, är jag skyldig att rapportera detta. Jag har inget att rapportera i det avseendet.

##### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

##### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.



Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för I Love Lund AB (publ) för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till I Love Lund AB (publ) enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund den 11 februari 2026,

Martin Gustafsson

Auktoriserad revisor

# ÅRSSTÄMMA

## Årsstämma 2026

I Love Lund ABs årsstämma äger rum tisdagen den 17 mars 2026 kl.15.00 i Piratensalen på Grand Hotel, Bantorget 1, 222 29 Lund. Inregistrering från och med 14.30.

## Anmälan

Aktieägare som önskar delta på årsstämman ska dels vara registrerad som aktieägare i den utskrift av aktieboken som görs av Euroclear Sweden AB på avstämningsdagen den 9 mars 2026, dels senast den 11 mars anmäla sin avsikt att delta och eventuellt jämte biträde.

## Förvaltarregistrerade aktier

Aktieägare som har förvaltarregistrerade aktier måste tillfälligt omregistrera aktierna i eget namn för att ha rätt att delta på årsstämman. Sådan registrering ska var verkställd hos Euroclear Sweden AB den 11 mars 2026. Kontakt bör tas med förvaltaren i god tid före nämnda datum.

## Utdelning

Styrelsen har för avsikt att föreslå årsstämman att ingen utdelning skall lämnas för räkenskapsåret 2025.



# KALENDARIUM & KONTAKT

## Kommande rapporttillfällen

Delårsrapport kvartal I  
Halvårsrapport

## Period

Januari - mars 2026  
Januari - juni 2026

## Datum

fredag 24 april 2026  
fredag 24 juli 2026

## Kontakt

Björn Englund, Verkställande Direktör  
0735-29 53 33  
bjorn.englund@ilovelund.se

Axel Lundberg  
Kommunikations- och delägaransvarig  
axel.lundberg@ilovelund.se

I Love Lund AB (publ)  
Hospitalsgatan 2, 223 53 Lund, Sverige  
info@ilovelund.se  
www.ilovelund.se

Bolagets säte: Lund

## Bli en del av vårt nätverk



## Ytterligare information

I Love Lund använder flera kanaler för att informera om bolagets verksamhet och finansiella utveckling. Hemsidan – [www.ilovelund.se](http://www.ilovelund.se) – uppdateras kontinuerligt med kvartalsrapporter, årsredovisningar, presentationer, pressmeddelanden och kalendrar för aktiviteter och finansiella rapporteringstillfällen. Vidare skickas årsredovisningen ut till de aktieägare som anmält att de så önskar. Fördjupad information kring företagets verksamhet sker genom presentationer och på våra torsdagsmöten. Därutöver träffar VD och ordförande investerare och journalister löpande för att säkerställa att dessa har korrekt och aktuell information. Ingen väsentlig information lämnas som kan vara kurspåverkande, som inte redan är allmänt känd, vid denna typ av möten. I Love Lund tillämpar en tyst period som omfattar de sista veckorna innan en kvartalsrapport offentliggörs. All kommunikation sker på svenska.

## Omslag

I Lunds absoluta mitt mynnar den livliga Klostergatan ut i Kyrkogatan. Vinbaren Kyrkogatanfem tar här sin plats. Till vänster skymtar Zimmerdahls – årets lundaköpmann – fram, vägg-i-vägg med Apoteket Svanen, Sveriges äldsta.

Till höger utanför bild huserar den karaktärsfulla kaffebaren Love Coffee, och över gatan mittemot det s.k. "kritiska hörnet" vid Sparbanksbyggnaden. Speglande sig i vinbarens fönster tornar Domkyrkan upp sig mellan Domkyrkoplatsen och Lundagård.

## Produktion av Årsredovisning 2025

**Björn Englund**  
Verkställande Direktör  
bjorn.englund@ilovelund.se

**Axel Lundberg**  
Finansiell analys  
Kommunikations- och delägaransvarig  
axel.lundberg@ilovelund.se

**Felicia Gärdlund**  
Grafisk design  
Varumärkesansvarig  
felicia.gardlund@ilovelund.se

**Lova Nyrell**  
Finansiell analys  
lova@ilovelund.se

# I Love Lund

A K T I E B O L A G



Bli en del av  
vårt nätverk